



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor správních činností a krajský živnostenský úřad
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Váš dopis značky KUUK/167072/2022/1
Ze dne 10. 11. 2022
Naše značka MPO 108674/2022
PID MIPOX040NTK
Vyřizuje/linka Ing. Semeniuková/2455
Kontaktní e-mail semeniukova@mpo.cz
V Praze dne 1. 12. 2022

Věc: Sdělení k Vaší žádosti o stanovisko – k sídlu podnikatele

Ministerstvo průmyslu a obchodu, (dále jen „ministerstvo“), obdrželo Vaši žádost o stanovisko týkající se zápisu sídla podnikatele do obchodního, resp. též do živnostenského rejstříku. Popisujete případ, kdy právnická osoba zapsaná do obchodního rejstříku trvá na tom, že její sídlo je umístěno v konkrétním objektu, o kterém však živnostenský úřad v rámci kontroly zjistil, že neexistuje, neboť stavba byla odstraněna. Dotazujete se, jak dále postupovat ve vztahu k zápisu údaje o změně sídla (o jeho zániku) do živnostenského rejstříku, když v obchodním rejstříku je stále zapsáno sídlo na původní, již neexistující adrese. Vycházíte z toho, že zápis sídla do obchodního rejstříku je konstitutivní povahy a odvoláváte se i na metodiku ministerstva z r. 2014, podle které nelze změnu sídla právnické osoby zapsané v obchodním rejstříku provést v živnostenském rejstříku před změnou v obchodním rejstříku.

K věci je předně třeba uvést, že otázka povahy zápisu sídla podnikatele do obchodního rejstříku je dlouhodobě předmětem diskusí odborné veřejnosti.

V rámci kontroly obecním živnostenským úřadem bylo zjištěno, že podnikatel neplní povinnost vymezenou zákonem č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „živnostenský zákon“) – viz Vámi zmíněné ustanovení § 49 odst. 1 související s oznámením změn živnostenskému úřadu. Podle § 60 d) živnostenského zákona může živnostenský úřad uložit rozhodnutím odstranění nedostatků zjištěných při provozování živnosti. Doporučujeme uvést lhůtu ke splnění této povinnosti a poté zkontrolovat, zda k odstranění nedostatků došlo. Při nesplnění této povinnosti by bylo dalším krokem zahájení správního řízení o zrušení živnostenského oprávnění podle § 58 odst. 1 písm. d) živnostenského zákona.

Dále je nutné podotknout, že v souladu s ustanovením § 14 zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřeneckých fondů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o veřejných rejstřících“), musí návrhové při návrhu na zápis do veřejného rejstříku doložit právní důvod užívání prostor, v nichž je umístěno sídlo osoby, již se zápis týká. Zapsaná osoba musí mít právní důvod užívání prostor po celou dobu, po kterou jsou tyto prostory zapsané ve veřejném rejstříku jako její sídlo.

V případě, že adresa zapsaného sídla nesouhlasí se skutečností, může podnikatele k nápravě vyzvat i soud, pokud zjistí, že podnikatel nesídlí na adrese zapsané v obchodním rejstříku. V uvedeném případě se jedná o právní osobu. Zde může soud rozhodnout i bez návrhu o jejím zrušení s likvidací, pokud je takový postup v zájmu ochrany třetích osob (viz § 9 odst. 1 zákona o veřejných rejstřících).

S přihlédnutím ke shora uváděným skutečnostem jsme nadále toho názoru, že by právnické osoby zapisující se do veřejného rejstříku měly provést změnu adresy svého sídla primárně ve veřejném rejstříku.

Na základě Vašich kontrolních zjištění doporučujeme tedy zkontaktovat příslušný rejstříkový soud, aby napravil nesoulad údajů uvedené osoby v obchodním rejstříku.

Ing. Mgr. Jan Strakoš, LL.M.

ředitel odboru živností a spotřebitelské legislativy

elektronicky podepsáno

1.12.2022 16:54:10
CSC: Mgr. Jan Strakoš
O: Česká republika -
Ministerstvo spravedlnosti a
správy
SN: 2-07/PC44
© Ministerstvo spravedlnosti

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Odbor správních činností a krajský živnostenský úřad

Ministerstvo průmyslu a obchodu
odbor živností
Na Františku 32
110 15 Praha

Datum: 10. listopadu 2022
Spisová značka: KUUK/167072/2022/1
Číslo jednací: KUUK/167072/2022/Dol
UID: kuukes861f4e6d
Vyřizuje/linka: Ing. Lucie Doležalová/472
Počet listů/příloh: 1/0

Žádost o stanovisko

Odbor správních činností a krajský živnostenský úřad Krajského úřadu Ústeckého kraje (dále jen krajský živnostenský úřad) tímto žádá o stanovisko k problematice sídla podnikatele zapsaného ve veřejném rejstříku.

Obecní živnostenský úřad v rámci živnostenské kontroly zjistil, že sídlo podnikatele, který je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku, již neexistuje (stavba byla odstraněna) a podnikatel změnu sídla neprovedl v obchodním rejstříku a setrvává na svém tvrzení, že sídlo na neexistující adrese právnická osoba stále má.

Dle ustanovení § 429 zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nový občanský zákoník), lze dovodit, že zápis sídla podnikatele do veřejného rejstříku je konstitutivní povahy. Z tohoto důvodu nelze plně aplikovat ustanovení § 49 odst. 1 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen živnostenský zákon), které podnikateli ukládá povinnost živnostenskému úřadu oznámit všechny změny a doplnění týkající se údajů a dokladů, které jsou stanoveny pro ohlášení živnosti. Jsme toho názoru, že v uvedeném případě je nutné aplikovat ustanovení § 49 odst. 1 živnostenského zákona v části, která stanoví, že změny a doplnění údajů získaných z těchto registrů, systémů nebo veřejných rejstříků zapíše živnostenský úřad bez zbytečného odkladu do živnostenského rejstříku.

Pokud by se tedy připustilo, že podnikatel je v tomto konkrétním případě povinen změnu sídla živnostenskému úřadu oznámit dle ustanovení § 49 odst. 1 živnostenského zákona, patrně by se muselo akceptovat i jeho podání v případě, že by tak učinil. Nicméně tento postup je v rozporu s metodikou Ministerstva průmyslu a obchodu k problematice sídla podnikatele podle nového občanského zákoníku ze dne 27. ledna 2014. Živnostenský úřad nemůže provést změnu sídla podnikatele (právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku) v živnostenském rejstříku, aniž by tato nebyla promítnuta v obchodním rejstříku.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

V návaznosti na výše uvedené vás tedy tímto žádáme o vyjádření, zda je náš názor v této věci správný. Závěrem dodáváme, že s upozorněním rejstříkového soudu na neshodu mezi skutečným stavem a zapsaným údajem samozřejmě počítáme, resp. obecní živnostenský úřad tak učiní.

S pozdravem


Ing. Květoslava Milerová
vedoucí odboru

Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor správních činností
a krajský živnostenský úřad
- 3 -

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800