

Podrobná důvodová zpráva

1) Dodatek č. 8 ke Zřizovací listině – Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Kroměříž (Příloha č. P02)

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž, při výkonu státní správy katastru nemovitostí podle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí v rámci revize katastru provedl sloučení pozemků užívaných jako jeden celek tak, aby byl odstraněn nesoulad mezi skutečným stavem v terénu s údaji evidovanými v katastru nemovitostí. Jedná se o následující pozemky v k. ú. Kroměříž:

- pozemek p. č. 690/14 byl sloučen do pozemku p. č. 690/10,
- pozemek p. č. 690/15 byl sloučen do pozemku p. č. 690/11,
- pozemek p. č. 700/2 byl sloučen do pozemku p. č. 690/16.

Z tohoto důvodu byly výše uvedené pozemky vypuštěny ze zřizovací listiny. Současně došlo ke změně druhu pozemku p. č. 690/4, a to z orné půdy na ostatní plochu. Provedením opravy ze strany katastrálního úřadu nebyla žádným způsobem dotčena vlastnická práva a rozsah vlastnictví zůstal nezměněn.

Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají v platnosti beze změn.

2) Dodatek č. 9 ke Zřizovací listině – Střední škola nábytkářská a obchodní Bystřice pod Hostýnem (Příloha č. P03)

Zastupitelstvo Zlínského kraje dne 29. dubna 2024, usnesením č. 0718/Z23/24 schválilo kupní smlouvu č. D/2574/2024/EKO, na základě které, došlo ke koupi pozemku p. č. 403/101 (ovocný sad o výměře 1120 m², k. ú. Bystřice pod Hostýnem) od města Bystřice pod Hostýnem. Předmětná část pozemku je převážně zatravněna a obklopuje budovu školy, se kterou tvoří funkční celek a mimo jiné se zde rovněž nachází přípojky inženýrských sítí. Tímto krokem tak dojde ke sjednocení vlastnictví k budově a pozemku v jejím bezprostředním okolí v jeden funkční celek, čímž bude zajištěn rovněž i příjezd k budově. Předkládaný návrh dodatku ke zřizovací listině uvádí výše schválené a realizované kroky do souladu se zřizovací listinou, a to doplněním výše uvedeného pozemku v majetkové příloze zřizovací listiny.

Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají v platnosti beze změn.

3) Dodatek č. 9 ke Zřizovací listině – Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Zlín (Příloha č. P04)

Zastupitelstvo Zlínského kraje dne 17. června 2024, usnesením č. 0745/Z24/24 schválilo smlouvu o bezúplatném převodu (č. D/2565/2024/EKO), kdy druhou smluvní stranou byl ČR – Úřad pro zastupování státu ve věci majetkových. Na základě tohoto kroku byl do vlastnictví Zlínského kraje bezúplatně převeden pozemek p. č. st. 5519, k. ú. Zlín, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., kterou gymnázium využívá jako sklad materiálu. Předkládaný návrh dodatku ke zřizovací listině (P04) uvádí výše schválené a realizované kroky do souladu se zřizovací listinou, a to doplněním výše uvedeného pozemku v majetkové příloze zřizovací listiny.

Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají v platnosti beze změn.

4) Dodatek č. 10 ke Zřizovací listině – Střední průmyslová škola stavební Valašské Meziříčí (Příloha č. P05)

Zastupitelstvo Zlínského kraje dne 11. prosince 2023 schválilo usneseními č. 0652/Z21/23 a č. 0653/Z21/23 bezúplatné nabytí a převod nemovitých věcí (darovací smlouva č. O/0226/2024/EKO a darovací smlouva č. D/3155/2024/EKO). Jednalo se o vzájemné

bezúplatné majetkoprávní vypořádání mezi společnostmi T-Assets s.r.o. (IČO 09773177) a Zlínským kraje. Z vlastnictví společnosti do vlastnictví Zlínského kraje byly převedeny pozemky p. č. 1058/13 a p. č. 1058/14, k. ú. Krásno nad Bečvou, o celkové výměře 138 m². Na předmětných pozemcích se společnost zavázala postavit zcela nové, identické plechové garáže a nové plechové přístřešky. Souběžně Zastupitelstvo Zlínského kraje schválilo převod pozemku p. č. st. 2214, k. ú. Krásno nad Bečvou z vlastnictví Zlínského kraje do vlastnictví společnost T-Assets s.r.o. Tento krok byl iniciován tím, že v rámci narovnání faktického stavu a ke scelení pozemků organizace do jednoho celku, bylo třeba sjednotit vlastnictví pozemků.

Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají v platnosti beze změn.

5) Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině – Odborné učiliště Kelč (Příloha č. PO6)

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, při výkonu státní správy katastru nemovitostí provedl z úřední povinnosti dle § 39 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí na základě informace z RÚIAN (registr územní identifikace adres a nemovitostí) příslušné kroky respektive zápis, který byl odůvodněn tím, že na předmětném pozemku se žádná stavba nenachází. Vzhledem k této skutečnosti tak byly v k. ú. Kelč-Nové Město provedeny následující změny:

- byl proveden výmaz neexistující stavby bez čp./č.e. – jiné stavby, která byla součástí pozemku p. č. st. 57/2,
- byla provedena změna druhu pozemku (zastavěná plocha a nádvoří) a přečíslování u pozemku p. č. st. 57/2 na pozemek p. č. 2231 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 187 m²,
- byl doplněn pozemek p. č. 2230, který vznikl přečíslováním pozemku p. č. st. 603. Pozemek p. č. st. 603 byl oddělen z pozemku p. č. 126/4 při dodatečné legalizaci stavby z roku 1985, která se na pozemku nacházela.

Provedením opravy ze strany katastrální úřadu nebyla žádným způsobem dotčena vlastnická práva a rozsah vlastnictví zůstal nezměněn.

Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají v platnosti beze změn.