



Letiště Brno-Tuřany 904/1, Tuřany, 627 00 Brno, Czech Republic

ZRIA, a.s.

Holešovská 1691

769 01 Holešov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
YOUR LETTER OF/REFERENCENAŠE ZNAČKA
OUR REFERENCE
2025/07/VaVYŘIZUJE
EXECUTEBRNO
12.02.2025**Věc:** Žádost o prodloužení lhůty výstavby a uzavření dodatku smlouvy

Dobrý den,

námi uzavřená kupní smlouva č. 0/0325/2021/INV ze dne 06.02.2022 nám ukládá v článku 6. odst. 6.2. povinnost ukončit výstavbu v termínu nejpozději do dvou let od data nabytí vlastnického práva k pozemku. Vlastnické právo k pozemku nám vzniklo 25.04.2023.

Vzhledem k tomu, že tato lhůta naší společnosti vyprší v tomto roce, žádáme Vás zdvořile o prodloužení doby výstavby a to do konce příštího roku, tedy o 1 rok a 8 měsíců, tedy o 20 měsíců.

Důvody k naší žádosti jsou následující.

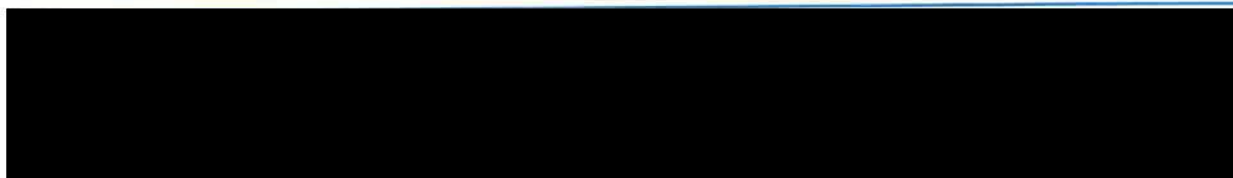
a) Změna v osobě vlastníka našeho největšího obchodního partnera

Náš podnikatelský záměr byl z velké části navázán na spolupráci s výrobcem letadel společností Aircraft Industries. V této firmě došlo v roce 2023 ke změně v osobě vlastníka, kdy místo ruských majitelů nastoupil nový majitel Omnipol a.s. Tímto došlo ke zpretrhání našich vztahů a dohod s původním managementem a spolupráci, kterou jsme dosud měli jsme museli začít projednávat znovu.

b) Válka na Ukrajině

Z cca 178 letadel, které v současné době létá v celém světě je kolem 100 v Ruské Federaci. Veškeré kontakty a spolupráce, kterou jsme navázali s ruskými provozovateli nebo opravárenskými kapacitami byly přerušeny.

c) Změna strategie firmy



S ohledem na změněné podmínky pro realizaci našeho podnikatelského záměru jsme rovněž i my museli svou strategii upravit.

Původní úvaha byla v Holešově vybudovat výrobní kapacitu firmy opřenu o oprávnění k letecké výrobě.

Zakázky pro toto pracoviště jsme předpokládali získat od výrobce letadel, tedy společnosti Aircraft Industries. V tomto ohledu se na strategii nic nemění, nicméně výrobce požaduje zlomek toho, co jsme si představovali.

Převzetím společnosti Omnipolem noví majitelé zjistili s jakými problémy se budou muset vypořádat, jako například chybějící materiál z Ruska, chybějící komponenty, které jsou součástí letadla L 410 z Ruska a pod.

Prakticky to znamená, že výrobce letadel se spíš potýká se zajištěním výroby letadel a výrazně méně už modernizací a inovacemi.

Ustoupili jsme proto od záměru výrobní kapacity vybudované v Holešově. Novým cílem je vybudovat vývojovou dílnu, schopnou produkovat letadlové celky, které budou znamenat modifikaci a modernizaci letadel. Z hlediska vybavení pracoviště se nic nemění, mění se ale obsah, tzn., že výstupem tohoto pracoviště by měli být nové komponenty a výrobky, které nahradí stávající v L410.

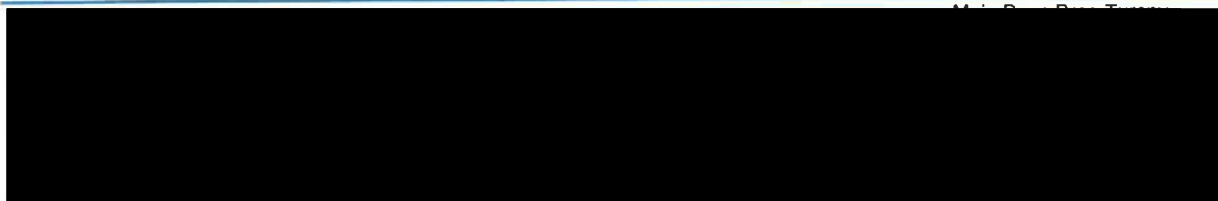
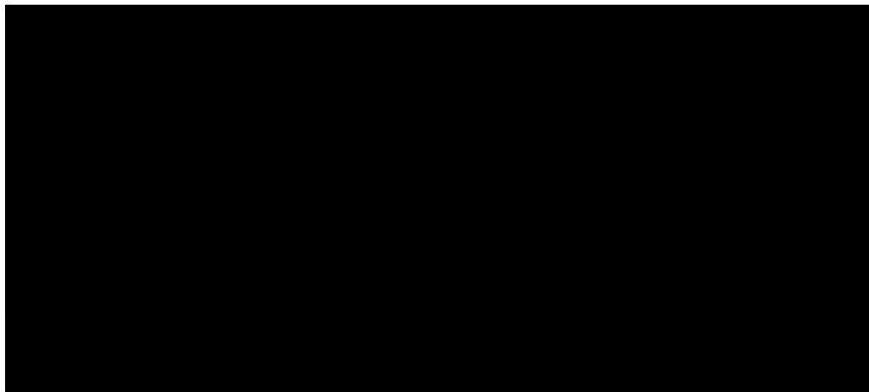
Další změnou v strategii firmy je využití volné kapacity k modernizaci letadel sesterské firmy VAN AIR Europe, a.s.

Modernizace letadel firmy VAN AIR Europe, znamená, že získáme konkurenční výhodu na trhu (letadlo má nejlepší motor) a navíc získáváme cenné zkušenosti z provozu letadel.

Naše modernizovaná letadla létají v Gruzii a ve Francouzské Guyaně.

Změna strategie firmy se rovněž promítá do cash flow Aeroservisu. Zdroje generované provozem letadlem budou použity mimo jiné k financování výstavby v Holešově.

Žádám Vás zdvořile o posouzení našich argumentů a prodloužení lhůty výstavby tak jak je uvedeno v žádosti.



Doručenka datové zprávy

Předmět: Žádost o prodloužení doby výstavby
ID zprávy: 1481892254
Typ zprávy: Poštovní datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 18.2.2025 v 16:13:28

Odesílatel: AEROSERVIS, s.r.o., Letiště Brno-Tuřany 904/1, Tuřany, 62700 Brno, CZ
ID schránky: vucu5f6
Typ schránky: Právnícká osoba
Odesílající osoba: Oprávněná osoba

Adresát: ZRIA, a.s., Holešovská 1691, 76901 Holešov, CZ
ID schránky: 5gmtsb3
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: Nežadáno
Naše spisová zn.: Nežadáno
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne

Události zprávy:

18.2.2025 v 14:57:36 EV0: Datová zpráva byla podána.
18.2.2025 v 14:57:36 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce.
18.2.2025 v 16:13:28 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí není dotčeno.
