



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Ing. Lucie Jarešová
ředitelka odboru brownfields a rozvoje inovačního podnikání

Příloha č. 0586-25Z-P19

Vážený pan
Mgr. Milan Filip
vedoucí odboru strategického rozvoje kraje
Krajský úřad Zlínského kraje
třída Tomáše Bati 21
761 90 Zlín

V Praze dne 16. června 2025
Č. j.: MPO 63014/2025
Sp. zn.: MPO 62389/2025

Vážený pane vedoucí,

k Vaší žádosti č.j.: KUZL 54922/2025 ze dne 12.6.2025 o souhlas Správce programu Podpora podnikatelských nemovitostí a infrastruktury s uzavřením Dodatku č. 2 Kupní smlouvy č. O/0321/2021/INV s odkládací podmínkou se společností DINEL, s.r.o. Vám sděluji následující:

Na základě souhlasu Správce programu ze dne 22.12.2021, č.j. MPO 636040/2021/711003.2.2022 byla mezi Zlínským krajem a společností DINEL, s.r.o. uzavřena Kupní smlouva č. O/0321/2021/INV na prodej pozemků v SPZ Holešov, a to p.č. 2241/31, orná půda o výměře 8 326 m² a p.č. 2341/35, ostatní plocha o výměře 16 209 m², vše v k.ú. a obci Holešov za účelem výstavby nové provozovny pro výrobu komponentů a pro instalaci specializovaných zkušebních zařízení v souvislosti s výrobou měřících, zkušebních a navigačních přístrojů a výrobou časoměrných přístrojů. Dodatek č. 1 Smlouvy k upřesnění etapizace záměru byl uzavřen dne 17.5.2023 na základě souhlasu Správce programu ze dne 13.4.2023, č.j. MPO 38004/2023/71100. Dne 10.5.2023 po splnění odkládacích podmínek Smlouvy byly výše uvedené pozemky v souladu se Smlouvou převedeny do vlastnictví investora a bylo zapsáno předkupní právo ve prospěch Zlínského kraje.

Společnost DINEL, s.r.o. dne 21.2.2025 požádala o prodloužení termínu pro dokončení stavby a získání kolaudačního souhlasu do 30.11.2026 z důvodu opoždění úpravy prováděcího projektu stavby, souvisejících legislativních oprávnění a mimořádné živelné události v zóně.

Předmětem Dodatku č. 2 Smlouvy je prodloužení lhůt tak, aby investor mohl dostát svým závazkům.

Správce programu na základě posouzení předložených podkladů souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 Kupní smlouvy se společností DINEL, s.r.o. Současně upozorňujeme, že je na straně příjemce dotace v rámci smluvní dokumentace, kterou uzavírá s investorem, dostatečně ochránit své zájmy a povinnosti vyplývající z podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace při nakládání s pozemky/stavebními objekty průmyslové zóny.

S pozdravem

