

Podrobná důvodová zpráva

Zastupitelstvu Zlínského kraje je předloženo ke schválení poskytnutí individuální investiční dotace městu Koryčany na projekt s názvem: Domov pro seniory Koryčany, na základě Žádosti o poskytnutí individuální podpory (příloha P02) v celkovém objemu 9 210 400 Kč.

Město Koryčany dlouhodobě provozuje Domov pro seniory, který poskytuje pobytové sociální služby osobám ve věku od 65 let se sníženou soběstačností. Stávající objekt domova však již neodpovídá současným požadavkům na kvalitu a bezpečnost poskytovaných služeb. Technický stav budovy, dispoziční řešení i vybavení neumožňují zajistit důstojné podmínky pro život klientů ani odpovídající pracovní prostředí pro zaměstnance.

Z tohoto důvodu město Koryčany připravilo projekt výstavby nového domova pro seniory, který bude plně odpovídat aktuálním standardům kvality sociálních služeb. Nové zařízení nabídne moderní, bezpečné a důstojné prostředí pro seniory, kteří potřebují pravidelnou pomoc při každodenních činnostech. Projekt je koncipován tak, aby reflektoval priority definované ve strategických dokumentech Zlínského kraje v oblasti sociální politiky, zejména v oblasti rozvoje pobytových služeb a podpory seniorů. Nový objekt bude disponovat kapacitou 22 lůžek

Výstavba nového domova přinese řadu pozitivních dopadů:

- Zvýšení kvality života seniorů díky modernímu prostředí a kvalitní péči.
- Podpora místní zaměstnanosti prostřednictvím nových pracovních míst.
- Posílení sociálních služeb v regionu, které budou dostupnější a efektivnější.

Projekt je realizován v rámci výzvy „Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče“, která je financována z Národního plánu obnovy prostřednictvím Ministerstva práce a sociálních věcí.

Celkové předpokládané náklady projektu činí 92 104 006 Kč. Zlínský kraj je ochoten podpořit projekt až do výše 10 % celkových nákladů.

V případě schválení dotace bude městu vyplacena v roce 2025 první část požadavku ve výši 8 289 360 Kč. Zbývající částka, která činí 921 040 Kč bude vyplacena po schválení Závěrečné zprávy s vyúčtováním dotace v roce 2026.

Ujednání o podmínkách, právech a povinnostech poskytovatele a příjemce dotace je obsaženo ve veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace uvedené v příloze P03.

Dále je Zastupitelstvu Zlínského kraje předloženo ke schválení poskytnutí individuální investiční dotace pro Středisko rané péče EDUCO Zlín z. s., na projekt s názvem „Vybudování zázemí pro službu rané péče“. Žádost o poskytnutí individuální podpory je uvedena v příloze P04. Požadovaná výše dotace činí 4 100 000 Kč.

Dotace je určena na výstavbu administrativního objektu občanského vybavení na parcele č. 354/39 v katastrálním území Kudlov.

Celkové předpokládané způsobilé výdaje projektu, včetně nákupu pozemku, činí 41 100 212 Kč. Projekt je spolufinancován z prostředků Ministerstva práce a sociálních věcí ČR v rámci Národního plánu obnovy, konkrétně výzvy č. 3124140 „Zvyšování kapacit sociálního poradenství, sociální prevence a nepobytových služeb péče“, a to ve výši 27 998 884 Kč. Finanční spoluúčast žadatele činí 9 001 328 Kč.

Požadovaná dotace ze Zlínského kraje ve výši 4 100 000 Kč představuje důležitý příspěvek k realizaci projektu, jehož cílem je vybudování moderní, energeticky úsporné budovy s odpovídajícím vybavením a technickým zázemím. Tato infrastruktura je klíčová pro dlouhodobou udržitelnost a rozvoj služby rané péče v regionu.

Nové zázemí umožní:

- zvýšení kapacity služby a přijetí většího počtu rodin,
- zkrácení čekací doby na službu,
- rozšíření odborné pomoci díky většímu počtu místností a specialistů,
- zajištění dostupnosti, flexibility a inovativních přístupů v terapii a vzdělávání,
- zlepšení kvality života dětí se zdravotním postižením a snížení rizika jejich institucionalizace.

Termín realizace projektu je plánován od 01.10.2024 do 31.08.2026.

Podmínky, práva a povinnosti poskytovatele a příjemce dotace jsou upraveny ve veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace, která je uvedena v příloze P05.