
Odbor právní a Krajský živnostenský úřad

Oddělení státního občanství a přestupků

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 15. října 2025 obdržel Krajský úřad Zlínského kraje jako povinný subjekt Vaši žádost podanou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou jste požádala o poskytnutí informací týkajících se pozemků parc. č. 2405/02, 03, 04, 05, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, který je v současnosti rozdělen na několik menších parcel určených pro zahrádky. Konkrétně jste požádala o odpovědi na tyto dotazy:

1. *Jaké využití pozemku umožňuje platný územní plán.*
2. *Zda je na tomto pozemku možné umístit stavby pro bydlení nebo rekreaci.*
3. *Zda byla podána nebo schválena jakákoli žádost o změnu využití území či územní rozhodnutí.*

K této Vaší žádosti Vám na základě podkladů Krajského stavebního úřadu sdělujeme následující:

Informace ohledně aktuálního funkčního využití pozemků a ohledně podaných či schválených žádostí o změnu využití území či územních rozhodnutích Krajský úřad Zlínského kraje, Krajský stavební úřad, nemá. V dané věci je věcně a místně příslušným stavební úřad Městského úřadu Kroměříž. Jaké je aktuálně možné využití předmětných pozemků vyplývá z územně plánovací dokumentace města Kroměříže, kterou má město zveřejněnu na svých webových stránkách, kde je vyvěšený jak územní plán současně platný, tak územní plán nový, nyní projednáváný.

K získání informací o podmínkách využívání území slouží institut předběžné informace, zakotvený v ust. § 174 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Dle tohoto ustanovení stavební úřad poskytne tomu, kdo o to požádá, v rámci své působnosti do 30 dnů od požádání předběžnou informaci o podmínkách využívání území a změn jeho využití, zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace.