

SOUHLAS SE ZŘÍZENÍM ZÁSTAVNÍHO PRÁVA

Od: **Zlínský kraj**, se sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín, IČO: 70891320 („Kraj“)

Komu: **INTERNATIONAL CZ, spol. s r.o.** se sídlem U Tescomy 238, 763 11 Zlín, IČO: 25532481 („Společnost“)

Kopie: **Československá obchodní banka, a.s.**, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350 („Financující banka“)

Věc: **Souhlas se zřízením zástavního práva**

Vážení,

s odkazem na Kupní smlouvu č. O/0324/2021/INV ze dne 07.01.2022, uzavřenou mezi Krajem a Společností, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 05. 2025 (dále jen Kupní smlouva) a Dodatku č. 2 ze dne (dále jen Kupní smlouva), na základě, které je Společnost oprávněna zatížit pozemek parc. č. 2760/154, druh pozemku ostatní plocha o výměře 20 027 m², v k.ú. a obci Holešov, právem třetí osoby jen po předchozím písemném souhlasu Kraje.

Kraj tímto v souvislosti s výše uvedenou smluvní podmínkou uděluje souhlas se zřízením zástavního práva k uvedenému pozemku ve prospěch Financující banky na základě **Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2025013167 k zajištění pohledávky banky vyplývající ze Smlouvy o úvěru č. 2025005481** ze dne 10.06 2025 a příloženého návrhu dodatku č. 1 této smlouvy.

Tento souhlas se zřízením zástavního práva je vyhotoven ve 4 stejnopisech, přičemž Kraj a Financující banka obdrží 1 stejnopis a Společnost obdrží 2 stejnopisy. V případě, že tento souhlas bude vyhotoven v elektronické/digitální podobě, budou ho mít k dispozici obě strany, a to po jeho podepsání příslušným elektronickým podpisem.

Tento souhlas se zřízením zástavního práva k nemovitým věcem se řídí právem České republiky.

Přílohy:

- Návrh Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2025013167
- Úvěrová smlouva č. 2025005481 ze dne 10.06 2025
- Návrhu dodatku č. 1 k úvěrové smlouvě č. 202500541

O udělení tohoto souhlasu se zřízením zástavního práva rozhodlo Zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. ze dne.....

Ve Zlíně, dne

.....

Zlínský kraj
Ing. Radim Holíš
Hejtman