



## Zpráva o činnosti Výboru pro nové investice ze zahraničí ZZK (dále jen „VNIZ“) za období listopad 2024 – říjen 2025

Počet jednání výboru: 5

- z toho výjezdních jednání: 1

Počet přijatých usnesení: 25

Počet splněných usnesení: 25

Průměrná docházka: 76 %

| Docházka členů VNIZ         |             |
|-----------------------------|-------------|
| Jméno                       | Účast členů |
| Benešík Ondřej, Mgr.        | 80 %        |
| Goláš Tomáš, Ing.           | 80 %        |
| Hassa Martin                | 80 %        |
| Knot Jaroslav, Ph.D., JUDr. | 80 %        |
| Nečas Pavel, Bc.            | 80 %        |
| Pěnčíková Marie, Ing.       | 80 %        |
| Stržínek Robert, Mgr.       | 40 %        |
| Vandame Zuzana, Mgr.        | 60 %        |
| Vondráček Jan, Ing.         | 100 %       |

### Stručný přehled o jednotlivých jednáních a usneseních

#### 1. zasedání konané dne 25.11.2025

Počet přítomných členů: 8

Počet omluvených členů: 1

Účast členů na zasedání: 89 %

Forma jednání: prezenční

#### Program zasedání:

| Bod programu                                                               | Kdo              |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Úvod a představení jednotlivých členů VNIZ ZZK                          | Tomáš Goláš      |
| 2. Schválení programu jednání                                              | Tomáš Goláš      |
| 3. Seznámení se s Jednacím řádem výboru ZZK                                | Aleš Hanus       |
| 4. Volba místopředsedy VNIZ ZZK                                            | Tomáš Goláš      |
| 5. Volba tajemníka a stálých hostů VNIZ ZZK                                | Tomáš Goláš      |
| 6. Představení odboru strategického rozvoje kraje                          | Milan Filip      |
| 7. Aktivita Strategické průmyslové zóny (SPZ) Holešov                      | Radovan Macháček |
| 8. Vstup Zlínského kraje do European Semiconductor Regions Alliance (ESRA) | David Mareček    |
| 9. Schválení Plánu práce VNIZ ZZK na rok 2025                              | Tomáš Goláš      |
| 10. Různé                                                                  | Tomáš Goláš      |
| 11. Usnesení výboru                                                        | Tomáš Goláš      |
| 12. Závěr                                                                  | Tomáš Goláš      |

#### Přijatá usnesení – VNIZ:

- **vzal na vědomí** Jednací řád výborů Zastupitelstva Zlínského kraje č. JR/03/03/22.
- **schválil** Mgr. Roberta Stržíňka jako místopředseda Výboru pro nové investice ze zahraničí Zastupitelstva Zlínského kraje.

- **schválil** tajemníka Výboru pro nové investice ze zahraničí Zastupitelstva Zlínského kraje Ing. Davida Marečka, a stálého hosta Ing. Radovana Macháčka.
- **vzal na vědomí** informace o odboru strategického rozvoje kraje.
- **vzal na vědomí** informace o aktivitách průmyslové zóny Holešov.
- **vzal na vědomí** podané informace ke vstupu Zlínského kraje do uskupení The European Semiconductor Region Alliance.
- **schválil** plán práce VNIZ na rok 2025.

## **2. zasedání konané dne 10.02.2025**

Počet přítomných členů: 7

Počet omluvených členů: 2

Účast členů na zasedání: 78 %

Forma jednání: prezenční

### **Program zasedání:**

| <b>Bod programu</b>                                                                                                                                   | <b>Kdo</b>    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Úvod                                                                                                                                               | Tomáš Golář   |
| 2. Schválení programu jednání                                                                                                                         | Tomáš Golář   |
| 3. Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030 a její hodnocení za roky 2022-2023                                                                          | David Mareček |
| 4. Návrh opatření ke zmírnění dopadů nepříznivého vývoje demografie (tisk ZZK č. 0104-25Z)                                                            | David Mareček |
| 5. SPZ Holešov – majetkoprávní vztahy – dodatek kupní smlouvy (tisk ZZK č. 0065-25Z)                                                                  | Milan Filip   |
| 6. Technologické inovační centrum s.r.o. – delegace zástupců Zlínského kraje na valné hromady, personální změny v dozorčí radě (tisk ZZK č. 0105-25Z) | Milan Filip   |
| 7. Různé                                                                                                                                              | Tomáš Golář   |
| 8. Usnesení výboru                                                                                                                                    | Tomáš Golář   |
| 9. Závěr                                                                                                                                              | Tomáš Golář   |

### **Přijatá usnesení – VNIZ:**

- **vzal na vědomí** Strategii rozvoje Zlínského kraje 2030 a její hodnocení za roky 2022-2023.
- **doporučil ZZK vzít na vědomí** Návrh opatření ke zmírnění dopadů nepříznivého vývoje demografie, dle přílohy č. 0104-25-P01.
- **doporučil ZZK schválit** uzavření Dodatku č. 1 Kupní smlouvy č. O/0225/2021/INV mezi Zlínským krajem a společností MARO Engineering, s. r. o., se sídlem Zlínská 241, 763 16 Fryšták, IČO 02406161, dle příloh č. 0065-25Z-P02 až č.0065-25Z-P04, za podmínky vydání souhlasu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR jako správce Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury s touto dispozicí podle Závazných podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace na akce SPZ Holešov.
- **doporučil ZZK delegovat** na všechny valné hromady obchodní společnosti Technologické inovační centrum s.r.o., IČO 26963574, a pověřuje výkonem práv společníka pana Mgr. Tomáše Chmelu, náměstka hejtmana Zlínského kraje, 1. náhradníka Ing. Davida Vychytila, náměstka hejtmana Zlínského kraje a 2. náhradníka Ing. Miroslava Zemánka, člena rady Zlínského kraje a **navrhnout** valné hromadě obchodní společnosti Technologické inovační centrum s.r.o., IČO 26963574 ke zvolení do funkce členů dozorčí rady společnosti: 1. Mgr. Zuzanu Vandame, datum nar. 04.07.1975, trvale bytem Uherské Hradiště, Jižní 466, 686 05, 2. pana Davida Pavlíka, datum nar. 21.11.1980, trvale bytem Haštalská 795/1, 110 00 Praha 1, 3. Ing. Davida Vychytila, datum nar. 20.10.1977, trvale bytem U Trojáku 4604, 760 05 Zlín.

### **3. zasedání konané dne 07.04.2025**

Počet přítomných členů: 8

Počet omluvených členů: 1

Účast členů na zasedání: 89 %

Forma jednání: prezenční

#### **Program zasedání:**

| <b>Bod programu</b>                                         | <b>Kdo</b>   |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Úvod                                                     | Tomáš Golář  |
| 2. Schválení programu jednání                               | Tomáš Golář  |
| 3. Představení úseku strategického rozvoje ZRIA, a.s.       | Petr Kubíček |
| 4. SPZ Holešov – majetkoprávní vztahy (tisk ZZK č. 0272-25) | Milan Filip  |
| 5. Různé                                                    | Tomáš Golář  |
| 6. Usnesení výboru                                          | Tomáš Golář  |
| 7. Závěr                                                    | Tomáš Golář  |

#### **Přijatá usnesení – VNIZ:**

- **vzal na vědomí** informace o aktivitách úseku strategického rozvoje ZRIA, a.s. a **schválil** stálého hosta Ing. Petr Kubíček.
- **doporučil ZZK schválit**
  - 1) uzavření Dodatku č. 1 Kupní smlouvy s odkládací podmínkou mezi Zlínským krajem a společností INTERNATIONAL CZ, spol. s r.o., se sídlem U Tescomy 238, 763 11 Zlín, IČO 25532481, dle příloh č. 0272-25-P02 až č. 0272-25-P04,
  - 2) uzavření Dodatku č. 1 Kupní smlouvy s odkládací podmínkou mezi Zlínským krajem a společností MGM COMPRO s.r.o., se sídlem Růžová 307, Louky, 763 02 Zlín, IČO 03093212, dle příloh č. 0272-25-P08 až č. 0272-25-P10,
  - 3) uzavření Dodatku č. 2 Kupní smlouvy s odkládací podmínkou mezi Zlínským krajem a společností LUKROM, spol. s r.o., se sídlem Lípa 81, 763 11 Lípa, IČO 18188281, dle příloh č. 0272-25-P14 až č. 0272-25-P16,
  - 4) uzavření Dodatku č. 1 Kupní smlouvy s odkládací podmínkou mezi Zlínským krajem a společností AEROSERVIS, s.r.o., se sídlem Letiště Brno-Tuřany 904/1, 627 00 Brno, IČO 48533408, dle příloh č. 0272-25-P21 až č. 0272-25-P23,
  - 5) uzavření Dodatku č. 1 Kupní smlouvy s odkládací podmínkou mezi Zlínským krajem a společností VAPOL CZ s.r.o., se sídlem Zašová 270, 756 51 Zašová, IČO 26783789, dle příloh č. 0272-25-P27 a č. 0272-25-P28;

za podmínky vydání souhlasů Ministerstva průmyslu a obchodu ČR jako správce Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury s uvedenými dispozicemi podle Závazných podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace na akce SPZ Holešov.

#### **4. zasedání konané dne 16.06.2025**

Počet přítomných členů: 6

Počet omluvených členů: 3

Účast členů na zasedání: 67 %

Forma jednání: prezenční

##### **Program zasedání:**

| <b>Bod programu</b>                                                                                      | <b>Kdo</b>    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Úvod                                                                                                  | Tomáš Golář   |
| 2. Schválení programu jednání                                                                            | Tomáš Golář   |
| 3. European Semiconductor Regions Alliance – dokumenty na Valné shromáždění (tisk ZZK č. 0515-25)        | David Mareček |
| 4. Návrh opatření ke zmírnění dopadů nepříznivého vývoje demografie – konkretizace (tisk ZZK č. 0518-25) | David Mareček |
| 5. Představení činnosti Technologického inovačního centra, s.r.o.                                        | Lukáš Trčka   |
| 6. Různé                                                                                                 | Tomáš Golář   |
| 7. Usnesení výboru                                                                                       | Tomáš Golář   |
| 8. Závěr                                                                                                 | Tomáš Golář   |

##### **Přijatá usnesení – VNIZ:**

- **doporučil ZZK souhlasit** se zněním pozičního dokumentu „Shaping Europe’s Semiconductor Future: Regional Strengths for Global Positioning“, dle přílohy č. 0515-25-P01 a se zněním dokumentu „Working methods and organisational structure of the European Semiconductor Regions Alliance“, dle přílohy č. 0515-25-P02 a **delegovat** náměstka hejtmána Zlínského kraje Mgr. Tomáše Chmela k hlasování na jednání Valného shromáždění (General Assembly) a všech dalších akcích s účastí vrcholných politických představitelů členských regionů European Semiconductor Regions Alliance, po dobu výkonu funkce člena Rady Zlínského kraje.
- **doporučil ZZK vzít na vědomí** doplněný Návrh opatření ke zmírnění dopadů nepříznivého vývoje demografie, dle přílohy č. 0518-25-P01.
- **vzal na vědomí** informace o aktivitách Technologického inovačního centra, s.r.o.

#### **5. zasedání konané dne 15.09.2025**

Počet přítomných členů: 5

Počet omluvených členů: 4

Účast členů na zasedání: 56 %

Forma jednání: prezenční

##### **Program zasedání:**

| <b>Bod programu</b>                                                                                                                                                     | <b>Kdo</b>     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Úvod                                                                                                                                                                 | Ondřej Benešík |
| 2. Schválení programu jednání                                                                                                                                           | Ondřej Benešík |
| 3. Aktuální aktivity ZRIA pro podporu investic ve Zlínském kraji (Yonder.AI - AI v materiálovém výzkumu, mezinárodní akcelerační mise do Texasu, Aerospace/defense Hub) | Petr Kubíček   |
| 4. SPZ Holešov – majetkoprávní vztahy (tisk ZZK č. 0586-25)                                                                                                             | Milan Filip    |
| 5. SPZ Holešov – smluvní vztahy (tisk ZZK č. 0752-25)                                                                                                                   | Milan Filip    |
| 6. Různé                                                                                                                                                                | Ondřej Benešík |
| 7. Usnesení výboru                                                                                                                                                      | Ondřej Benešík |
| 8. Závěr                                                                                                                                                                | Ondřej Benešík |

**Přijatá usnesení – VNIZ:**

- **vzal na vědomí** informace o aktuálních aktivitách ZRIA, a.s. na podporu investic ve Zlínském kraji (Yonder.AI – AI v materiálovém výzkumu, mezinárodní akcelérátor, mise do Texasu, Aerospace/defense Hub).
- **doporučil ZZK schválit** uzavření dodatku č. 8 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě č. 700008372000010, uzavřené dne 11.11.2008 mezi Zlínským krajem, se sídlem třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČO 70891320, a společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050, dle přílohy č. 0752-25Z-P02.

**Nepřijatá usnesení (z 5 přítomných členů VNIZ byli 4 pro a 1 proti):**

- **doporučení ZZK schválit** uzavření dodatku č. 2 kupní smlouvy s odkládací podmínkou mezi Zlínským krajem, IČO 70891320 a společností Dinel, s.r.o. se sídlem U Tescomy 249, 760 01 Zlín, IČO 63476886, dle příloh č. 0586-25Z-P02 až č. 0586-25Z-P04, za podmínky vydání souhlasu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR jako správce Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury s touto dispozicí podle Závazných podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace na akce SPZ Holešov a **udělit** souhlas Zlínského kraje, jako prodávajícího dle bodu 6.8 kupní smlouvy uzavřené mezi Zlínským krajem, IČO 70891320, a společností Dinel, s.r.o. se sídlem U Tescomy 249, Lužkovice, 760 01 Zlín, IČO 63476886, se zřízením zástavního práva ve prospěch zástavního věřitele Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO 00001350, k pozemku parc. č. 2341/35, k.ú. a obec Holešov, dle přílohy č. 0586-25Z-P13.

---

**6. zasedání konané dne 01.12.2025**

---

Ve Zlíně dne 9. 10. 2025

Zpracovala: Ing. Natálie Herbočková, Odbor strategického rozvoje kraje