
Odbor právní a Krajský živnostenský úřad

Oddělení státního občanství a přestupků

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 5. prosince 2025 obdržel Krajský úřad Zlínského kraje Vaši žádost podanou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou jste požádal o poskytnutí informací týkajících se ubytování osob se zdravotním postižením v rezidenčním objektu v obci Jablůnka. Konkrétně jste požádal o tyto informace (doslovný přepis):

1. *O jaký typ pobytové či chráněné služby se v daném objektu jedná? (Prosím o přesné označení služby, poskytovatele a právní rámec jejího provozu.)*
2. *Na základě jaké smlouvy či dohody Zlínský kraj v objektu umístil tyto osoby? (Prosím o kopii či číslo smlouvy, dohody nebo jiného dokumentu, který upravuje vztah mezi krajem a poskytovatelem ubytování.)*
3. *Kdy Zlínský kraj poprvé věděl, že budou v tomto objektu ubytovány osoby s mentálním postižením? (Prosím o datum prvního oficiálního jednání, rozhodnutí nebo záznamu o této věci.)*
4. *Informoval Zlínský kraj developera objektu nebo obec Jablůnka o záměru umístit zde osoby s postižením? Pokud ano, kdy a jakým způsobem?*
5. *Jaká je kapacita, režim, způsob práce a dohled nad osobami ubytovanými v tomto objektu? (Prosím o detailní informace o zajištění péče, asistencí a dohledu.)*
6. *Došlo v objektu k nahlášeným incidentům či výtržnostem? Pokud ano, žádám o sdělení:*
 - zda o nich má kraj povědomí,
 - kdy byly oznámeny,
 - jaká opatření byla přijata.

Na základě podkladů poskytnutých Odborem sociálních věcí sdělujeme následující:

Ad 1.

Jedná se o službu typu chráněné bydlení (dále jen „CHB“), poskytovanou dle § 51 zákona 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Ad 2.

Vztah z pohledu poskytování sociální služby:

Zlínský kraj je zřizovatelem několika příspěvkových organizací v oblasti sociální. Jednou z nich jsou Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace. Tato organizace je poskytovatelem několika druhů sociálních služeb, které jsou poskytovány v různých zařízeních sociálních služeb a na různých místech v území Vsetínska. Jedním z těchto zařízení je Centrum bydlení Vsetínsko, Chráněné bydlení Jablůnka.

Vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací je dán zřizovací listinou. Poskytovatel poskytuje registrovanou sociální službu na základě smlouvy s klientem.

Vztah z pohledu vlastníků a správce majetku:

Majitelem movitého i nemovitého majetku je Zlínský kraj, který jej svým příspěvkovým organizacím svěřuje k hospodaření. To platí i v případě bytů v obci Jablůnka, ve kterých je poskytována předmětná sociální služba.

Ad 3.

Nabytí čtyř bytových jednotek v k. ú. Jablůnka pro potřeby příspěvkové organizace Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace (uzavření smluv o budoucí smlouvě) schválilo Zastupitelstvo Zlínského kraje dne 3. dubna 2023 (usnesení č. 0499/Z17/23). Jednání s developerem probíhala od ledna 2022.

Ad 4.

Od začátku se jednalo s úmyslem zakoupit tyto byty za účelem provozování služby CHB. S developerem se v tomto duchu komunikovalo, věděl, za jakým účelem se byty nakupují.

Jednání s obcí Jablůnka – 11. června 2025 proběhlo první setkání se starostou obce a zástupci Centra bydlení Vsetínsko ohledně informací k připravované službě CHB v Jablůnce.

Ad 5.

Kapacita služby je 8 lůžek, vždy dva klienti v jednom bytě. Ve službě jsou zaměstnáni 4 pracovníci v sociálních službách a 0,5 úvazku sociálního pracovníka.

Režim (směny apod.), způsob práce – během listopadu od zahájení poskytování sociální služby byla přítomna v pracovním týdnu vždy 1 pracovnice na ranní směnu od 6 do 13 hodin a dvě pracovnice na odpolední směnu od 10:30 do 19 hodin, současně také probíhala ranní podpora a mapování průběhu adaptace od sociální pracovnice a manažerky transformace. Během víkendu byly přítomny dvě pracovnice v době od 8:30 do 17 hodin.

Vzhledem k dobré adaptaci klientů na ranní rituály a vyhodnocení míry podpory ze strany poskytovatele sociální služby je zajištěn dohled a podpora dva dny v týdnu jedním pracovníkem po potřebnou dobu tj. 6:30 – 7:30 hodin, aby podpořil klienty, kteří odjíždí do zaměstnání nebo návazných služeb.

Podpora v pracovníků během odpoledních směn zůstává ve stejné míře.

Ad 6.

Od zahájení poskytování sociální služby nebyla řešena mimořádná událost, na kterou by se vztahovaly vnitřní normy organizace nebo zřizovatele, týkající se mimořádných událostí.

Zároveň je zřizovatel ředitelem příspěvkové organizace průběžně informován o adaptaci klientů v pro ně nových prostorách a také o zájmu ostatních obyvatelů bytového domu vědět o klientech a jejich způsobu života více, stejně tak i jednotlivých schůzkách za účasti klientů a pracovníků anebo nejvyššího managementu Sociálních služeb Vsetín, příspěvková organizace.

Přílohou zasíláme usnesení Zastupitelstva Zlínského kraje č. 0499/Z17/23 včetně podrobné důvodové zprávy.

Přílohy: dle textu