

Typ zápisu	Komise RZK pro modernizaci KNTB
Pořadové číslo	02/2025
Termín	13.05.2025
Název	Zápis z 2. jednání KM KNTB
Popis	Předsedající komise: Ing. Zejdl, MBA Přítomni: Ing. Zejdl, MBA; Mgr. Simkovič, p. Ramach, MUDr. Nečas, Mgr. Juráš, p. Čížek Omluven: Ing. Goláš Stálí hosté: Ing. Holíš, Ing. Hrdý, Ing. arch. Kotásek, Ing. Smola Tajemník: Ing. Muránský Hosté: MUDr. Guřan, Ph.D., Ing. Déva, Ing. Vilímek, Ing. Jašek Místo jednání: Krajská nemocnice T. Bati, budova ředitelství, 7. patro, z. místnost č. 1 Začátek a konec jednání: 15:00 – 17:00 hod. Forma jednání: prezenční Zapisovatelka: Bc. Pavlovská

1/2/2025 – Zahájení, procedurální záležitosti

Jednání zahájil Ing. Zejdl, MBA, předseda Komise, a přivítal všechny členy a hosty.
 Omluvil se Ing. Goláš. Komise je usnášeníschopná.

2/2/2025 – Schválení programu dle zaslané pozvánky

Program byl schválen.

3/2/2025 – Kontrola plnění úkolů

Vznik/č.	Úkol uložen:	Název úkolu:	Splněno
01/2025/1	Představenstvo KNTB	Bližší informace ohledně parkování v areálu	ANO
01/2025/2	Představenstvo KNTB	Provéřít u projektantů parkování elektromobilů v areálu	ANO
01/2025/3	KÚZK – Odbor ZD	Rozeslat Plán investičního rozvoje KNTB, a.s.	ANO

Úkol č. 01/2025/1 - Bližší informace ohledně parkování v areálu – splněn

Ing. Vilímek, náměstek pro investice z KNTB představil plánovaný stav a postupné zřizování parkovacích míst do roku 2034.

Kombinace parkování v podzemí a na povrchu. Aktuální kapacita parkovacích míst je ve výši 823. Rozšíření je naplánováno po etapách: v roce 2025 – nárůst na 833 parkovacích míst, v roce 2030 je počítáno s nárůstem na 1459 parkovacích míst, vize do roku 2034 je dosáhnout až na 1632 parkovacích míst. Probíhá vyhodnocování na základě zpracovaných studií jednotlivých investičních záměrů. Počty parkovacích míst se budou v čase upřesňovat dle postupu projekčních prací.

Stručná informace o řešení neoficiálních parkovacích míst na Havlíčkovém nábřeží.

Je připravováno podzemní parkoviště pod novým očním pavilonem.

Rozšíření stávajícího krytého parkování u budovy ředitelství o 56 míst – bude se jednat o rozšíření, nebude se nadstavovat.

Úkol č. 01/2025/2 - Provéřít u projektantů parkování elektromobilů v areálu – splněn

Ing. Déva, člen představenstva KNTB pro oblast ekonomickou, popsal aktuální situaci – nyní je možné nabíjet 6 elektromobilů – tyto nabíječky ale neslouží pro veřejnost, slouží zatím pouze pro potřeby nemocnice.

V rámci nových projektů jsou zaneseny nabíječky tak, aby byla splněna povinnost dle platné legislativy.

Úkol č. 01/2025/3 - Rozeslat Plán investičního rozvoje KNTB, a.s. – splněn

Nový úkol č. 02/2025/1 – pro představenstvo KNTB – připravit materiál o Gahurově prospektu. Ing. Holíš informoval, že letos by mělo přijít rozhodnutí ohledně Gahurova prospektu, jestli projektovat dál.

Nový úkol č. 02/2025/2 – pro představenstvo KNTB – dopravní obslužnost areálu po dobu rekonstrukce a výstavby – připravit materiál na téma dopravní obslužnosti s konkrétními údaji, informacemi k povolení pro elektromobily, jaká budou opatření, kdy bude možná realizace...

4/2/2025 – Informace o postupu investičních akcí KNTB, a.s.

Soupis projektů prošel schvalovacím procesem orgánů nemocnice.

Projekt Centrálního polybloku urgentních oborů – projektování dokumentace pro stavební povolení – tak aby se podala žádost o stavební povolení do 08/2025.

Nový Gynekologicko-porodnický komplet – běží stavební řízení, projektanti dokončují, schváleno KHS, čeká se na vyjádření HZS, probíhá komunikace s odbornými týmy zodpovědnými za jednotlivé profese, musí odpovídat požadavkům, PD k provedení stavby termín 08/2025, položkový rozpočet do 09/2025, výběr zhotovitele

Rotační stanice – lůžková kapacita, ambulantní kapacita – projekt upřednostněn, je již hotová studie rotační stanice, umístění v rámci aktualizace generelu.

Budova 20 – projekt plicního oddělení – nástavba pro následnou péči – hotová projektová dokumentace, vyhodnocení ekonomických parametrů. Již je schválená dotace ve výši 68 milionů Kč.

Rekonstrukce a přístavba UP a ARIM – aktuálně je projektována dokumentace na provedení stavby – termín 07/2025, tak aby se mohl soutěžit zhotovitel. Je nutné dořešit požadavek HZS – vybudovat chráněný únikový prostor před zahájením samotné výstavby – k zajištění bezpečné evakuace osob v případě požáru či jiného nebezpečí. Dotační projekt.

Budova 23 – přístavba sever – projekt – ve fázi stavebního povolení, řeší se únikové cesty, rozvodny, dokončení projektové dokumentace 11/2025.

Budova 24 – nástavba s přístavbou – je vysoutěžen zhotovitel projektové dokumentace.

Budova 48 - modernizace oddělení rehabilitace – probíhá projektové řízení – realizace do 12/2025.

Modernizace lůžkového oddělení ORL – probíhá zpracování projektové dokumentace v termínu 05/2025. Modernizace – oprava neurologické JIP, stoupacího potrubí a sociálních buněk ve 4.NP. Modernizace lůžkového oddělení ORL 5.NP.

Modernizace budovy 25 – týká se 1. a 7. patra, hlavní rozvodny.

Budova 23 - modernizace Ortopedie – probíhá výběrové řízení na výběr zhotovitele.

Ubytovna – realizace dokončení 12/2025.

Nový Oční pavilon – běží zpracování architektonicko-dispoziční studie. Návrhy se nyní projednávají s oddělením.

Budova 30 Strojovna chlazení v budově energobloku – běží realizace.

Spousta dalších menších projektů – možno představit na dalších jednáních.

5/2/2025 – Financování investičního rozvoje KNTB, a.s.

Shrnutí financování za roky 2021–2024:

2021 – opravy 24,6 milionů Kč, investice 196,9 mil. Kč, hlavní projekty: IROP 26 (vytvoření e-Health platformy), projekt IROP 10 (zajištění kybernetické bezpečnosti), projekt IROP 28 (agendový informační systém), HW a SW nemocnice, firemní MŠ, gyn-por (B31), hematologicko-transfúzní (B13).

2022 – opravy 34,9 mil. Kč, investice 204,1 mil. Kč, hlavní projekty: zateplení budovy 26 – ředitelství a KHS, nemocniční informační systém (FonsEnterprise).

2023 – opravy 44,7 mil. Kč, investice 939 milionů Kč, hlavní projekty: velká rekonstrukce sálů na robotické operace a dospávacích pokojů, hemodialýza, generátor kyslíku, studie Centrálního polybloku.

2024 – opravy 51,7 mil. Kč, investice 343,1 mil. Kč, hlavní projekty: Generel, Centrum jednodenní chirurgie (B32), dětské oddělení (B31), sonografie (B23), interna – energetické úspory (B25), digestivní endoskopie, lůžková stanice 7.NP (B25), demolice prádelny (B18).

2025 – obchodní plán:

IT 213,174 mil. Kč, z toho dotace 192,021 mil. Kč)

Obchod 234,856 mil. Kč, z toho dotace 122 mil. Kč

Investice 508 mil. Kč, z toho dotace 173,430 mil. Kč

Provoz 36,595 mil. Kč, z toho dotace 2,5 mil. Kč

Celkem 992,625 mil. Kč, z toho dotace 489,951 mil. Kč

První žádost o dotaci pro nový gynekologicko-porodnický komplet v částce 1 388 617 tis. Kč je již Informace k dotačním projektům – nelze vytvářet účetní odpisy – do budoucna se s nimi nepočítá. Dotace mohou, ale nemusí být.

6/2/2025 – Různé

Ing. Hrdý, předseda představenstva KNTB představil původní generel – složitý projekt na 2 etapy. Platné stavební povolení propadlo v roce 2018. Projektová dokumentace pro stavební povolení byla vypracována v roce 2011. Plánovaná logistika neodpovídala potřebám nemocnice se statutem traumacentra. Absence stacionářů – rozmach jednodenní kardiologie a biologické léčby. Bylo počítáno s třílůžkovým standardem pokojů, dnes to není reálné. Informace k 2. etapě – propojení nové a staré interny – neexistoval projekt, pouze dispoziční studie.

Ing. arch. Kotásek vznesl dotaz na stávající záměr dispozičního řešení areálu z hlediska parkových úprav v kontextu rozšíření povrchového parkování. Hejtman Ing. Holíš vysvětlil, že v tomto prostoru zřízení povrchového parkování nebylo uvažováno, další postup bude ale ještě upravován podle aktuálního vývoje generelu.

Nový úkol č. 02/2025/3 – pro představenstvo KNTB – připravit prezentaci k dotačnímu programu rozšíření urgentního příjmu – plán, organizace v době rekonstrukce – řešení provozu. Probíhají jednání k vybavení interiéru.

7/2/2025 – Prohlídka areálu KNTB

Uskutečnění prohlídky areálu.

8/2/2025 – Závěr

Termín dalšího jednání komise: 30.9. 2025 15:00 – 16:30 hod.

Plán a náplň dalšího jednání komise:

aktuální informace k mostu

vývoj investic – aktualizovat tabulku pro přehled – plnění termínů – důvody případných posunů,

připravit informaci o Pavilonu matka dítě (vždy informovat Komisi o aktuálně největších akcích).

Ing. Zejdl poděkoval členům a hostům za účast a ukončil jednání.

Ve Zlíně dne 20.05.2025

Ing. Vladimír Zejdl, MBA v.r.
předseda Komise