

Podrobná důvodová zpráva**Žádost města Kroměříže o finanční podporu na rekonstrukci objektu v areálu Domova pro osoby se zdravotním postižením**

Zastupitelstvu Zlínského kraje je předloženo ke schválení poskytnutí individuální investiční dotace městu Kroměříž na projekt s názvem: Odlehčovací služba pobytová Kroměříž, na základě Žádosti o poskytnutí individuální podpory (příloha P02) v celkovém objemu 4 664 307 Kč.

Město Kroměříž dlouhodobě usiluje o rozvoj sociálních služeb, které reagují na potřeby obyvatel v co největší míře. Prostřednictvím své příspěvkové organizace Sociální služby města Kroměříže poskytuje komplexní péči cílovým skupinám vyžadujícím pomoc druhé osoby. Vzhledem k demografickému stárnutí populace a nedostatečné kapacitě pobytových služeb je nezbytné rozšiřovat terénní služby a podporovat pečující osoby, což je prioritou komunitního plánu sociálních služeb ORP Kroměříž.

Projekt řeší potřebu odlehčovací pobytové služby, která umožní krátkodobé převzetí péče o osoby s vysokou mírou závislosti, čímž poskytne pečujícím prostor pro odpočinek. Rekonstrukcí a modernizací pavilonu K v areálu Domova pro osoby se zdravotním postižením vznikne samostatný bezbariérový pavilon s jednolůžkovými pokoji pro 15 osob, závěsným systémem pro přesun klientů, centrální koupelnou se speciální vanou a dvěma výtahy (včetně evakuačního). Využití bude limitováno na max. 3 měsíce poskytování služby.

Projekt přinese:

- Zkvalitnění života klientů i jejich rodin díky dostupnosti služby v místním prostředí.
- Vznik nových pracovních míst v oblasti sociálních služeb.
- Efektivní využití stávajících zdrojů (stravovací, prádelenský provoz, zdravotní péče v areálu).

Záměr je v souladu s:

- Národní strategii rozvoje sociálních služeb 2016–2025 (strategický cíl D – zlepšení postavení pečujících osob).
- Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb Zlínského kraje 2023–2025.
- Komunitním plánem sociálních služeb ORP Kroměříž 2020–2023.

Odehčovací služba pobytová je zařazena do základní sítě sociálních služeb Zlínského kraje.

Projekt je realizován v rámci výzvy „Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče“, která je financována z Národního plánu obnovy prostřednictvím Ministerstva práce a sociálních věcí.

Celkové předpokládané náklady projektu činí 46 643 072,68 Kč. Zlínský kraj je ochoten podpořit projekt až do výše 10 % celkových nákladů.

Ujednání o podmínkách, právech a povinnostech poskytovatele a příjemce dotace je obsaženo ve veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace uvedené v příloze P03.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace č. D/3109/2025/SOC mezi Zlínským krajem a městem Koryčany

Dne 22.09.2025 bylo Zastupitelstvem Zlínského kraje, usnesením č. 0152/Z06/25, schváleno poskytnutí investiční individuální dotace z Fondu Zlínského kraje na výstavbu Domova pro seniory v Koryčanech v celkové výši 9.210.400 Kč. Doba realizace dle smlouvy byla schválena na období od 22.04.2025 do 22.04.2026. Dne 26.01.2026 Město Koryčany zaslalo žádost o změnu období ukončení realizace akce na den 12.06.2026. Důvodem žádosti o prodloužení termínu je skutečnost, že při realizaci projektu došlo k prodlení při provedení přeložky vedení nízkého napětí. Fakticky po dobu 52 kalendářních dní bylo možné provádět stavební práce v omezeném rozsahu.

Z těchto důvodů je nyní Zastupitelstvu Zlínského kraje předložen ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace č. D/3109/2025/SOC (příloha P05), který upravuje článek 2., bod 2.2. dobu ukončení realizace smlouvy na den 12.06.2026 a v závislosti na tuto změnu i článek 4, bod 4.4 - posunutí předložení Závěrečné zprávy nejpozději do 30.09.2026.