

SITUAČNÍ ZPRÁVA SÚS ZL

č. 3

(k datu 18-11-2025)

INVESTIČNÍ AKCE:

„Revitalizace průmyslového areálu v k.ú. Neubuz pro potřeby SÚS ZL, MJVM a KÚZK“.

1. Na základě uzavřené Kupní smlouvy provedl Katastrální úřad ve Zlíně dne 22.7.2025 vklad souboru nemovitostí v k. ú. Neubuz na nového vlastníka, tj. na LV č. 436; Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o.
2. Probíhá zpracování Prověřovací a objemové studie, která posoudí a vyhodnotí urbanistické, časové, finanční a technické parametry zvažovaných IZ v daném zástavbovém území. Jedná se o následující, posuzované investiční záměry (IZ):
 - 2.1. Středisko správa a údržba silnic SÚS ZL
 - 2.2. Depozitář MJVM
 - 2.3. Sklad krizového řízení KÚZK
3. Rámcová časová osa:
 - 3.1. Přípravné práce, příprava území, tj. průzkumy, monitoring nadzemních objektů, podzemních vedení, geodetické zaměření, výškopis-polohopis, hydrogeologický průzkum, zpřesnění uživatelských lokalitních programů, urbanistická koncepce, atd: od 08/2025–12/2025
 - 3.2. Zpracování Prověřovací a objemové studie: 08–12/2025
 - 3.3. Projednání Prověřovací a objemové studie RZK: 01/2026
 - 3.4. Projednání a schválení modelu financování investičního projektu: 12/2025–02/2026
 - 3.5. Zpracování PD pro povolení záměru, inženýrská činnost, včetně obstarání povolení: 03/2026–06/2027
 - 3.6. Realizace souboru staveb SÚS ZL a KÚZK: 08/2027–05/2029 (investor SÚS ZL)
 - 3.7. Realizace stavby MJVM: 08/2027–05/2029 (investor MJVM)
4. RZK na svém zasedání dne 18.11.2025 projednala a schválila rámcový model řízení související s přípravou a realizací investičního záměru: „Revitalizace průmyslového areálu v k.ú. Neubuz pro potřeby SÚS ZL, MJVM a KÚZK“.

Ve Zlíně 18.11. 2025

Libor Lukáš
jednatel společnosti
Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o.