

Odbor právní a Krajský živnostenský úřad

Oddělení státního občanství a přestupků

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Dne 5. února 2026 obdržel Krajský úřad Zlínského kraje Vaši žádost podanou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou jste požádali o poskytnutí informací týkajících se stavby plynové kotelny základní školy v Kostelci u Holešova:

1. *Bylo povinným subjektem prověřeno a s jakým výsledkem, zda Plynová kotelna ve věci Podnětu dle Přílohy A splňuje požadavky ČSN 73 0802 co do samostatného požárního úseku plynové kotelny?*
2. *Je plynová kotelna ve věci Podnětu dle Přílohy A ve skutečnosti samostatným požárním úsekem?*
3. *Provedl orgán (tj. krajský stavební úřad) ve věci Podnětu dle Přílohy A v místě stavby obhlídku?*
 - Pokud ano, uveďte datum obhlídky.
 - Pokud ano, zašlete do datové schránky žadatelky dokument o obhlídce.
4. *Z jakého konkrétního právního předpisu nebo z jaké konkrétní judikatury vycházel správní orgán v Odůvodnění Usnesení dle Přílohy B strana 3, a to v části, kdy dle správního orgánu postačí stavbu užívat, nikoli disponovat kolaudačním rozhodnutím nebo kolaudačním souhlasem kdy v Odůvodnění Usnesení dle Přílohy B strana 3 je uvedeno:*

„K návrhu žadatele, aby stavebník Obec Kostelec u Holešova učinila úkony směřující ke kolaudaci stavby nařízený orgán uvádí, že stavební úřad vydal dne 03.11.1992 pod č.j. Výst./92/Ši stavební povolení na stavbu „plynifikace kotelny základní školy v Kostelci u Holešova“ na pozemku st. p 180 v katastrálním území Kostelec u Holešova, přičemž součástí tohoto povolení byla i podmínka, že po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního rozhodnutí. Nadřízený orgán zjistil, že kolaudační rozhodnutí se v archivu stavebního nenachází, tato skutečnost však neznamená, že stavba nebyla dokončena a kolaudační rozhodnutí nebylo vydáno. Stavební úřad vycházel ze skutečnosti, že stavba byla řádně dokončena a následně kolaudačním rozhodnutím povoleno její užívání, které se nedochovalo.“

5. *Doložte do datové schránky žadatelky skutečnosti citované v Odůvodnění Usnesení dle Přílohy B strana 3:*
 - Kolaudační rozhodnutí
6. *Uveďte datum vydání Kolaudačního rozhodnutí citovaného v Odůvodnění Usnesení dle Přílohy B strana 3.*
7. *Uveďte jméno a příjmení osoby, jež vydala Kolaudační rozhodnutí citovaného v Odůvodnění Usnesení dle Přílohy B strana 3.*
8. *Uveďte číslo jednací Kolaudačního rozhodnutí citovaného v Odůvodnění Usnesení dle Přílohy B strana 3.*

Na základě podkladů poskytnutých Krajským stavebním úřadem sdělujeme následující:

Ad 1.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor Krajský stavební úřad (dále jen „krajský stavební úřad“) neprověřoval soulad stavby Plynové kotelny Základní školy v Kostelci u Holešova s požadavky ČSN 73 0802 co do samostatného požárního úseku.

Ad 2.

Krajský stavební úřad neposuzoval požární úseky stavby Základní školy v Kostelci u Holešova.

Ad 3.

Krajský stavební úřad na stavbě Plynové kotelny Základní školy v Kostelci u Holešova neprovedl obhlídku.

Ad 4.

Podle ust. § 230 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí.

Ad 5. – 8.

Kolaudační rozhodnutí stavby „Plynofikace kotelny základní školy“ na pozemku st. p. 180 v katastrálním území Kostelec u Holešova se v archívu krajského stavebního úřadu nenachází. Datum vydání, číslo jednací kolaudačního rozhodnutí, jméno a příjmení osoby, která jej vydala se v archívu krajského stavebního úřadu nenachází.

Kolaudačním rozhodnutím by měl disponovat stavebník, tj. obec Kostelec u Holešova.