

ZRIA, a.s.

Holešovská 1691
769 01 Holešov
Česká republika
ID DS: 5gmtsb3

Věc: žádost

Vážení,

dne 30.09.2024 jsme uzavřeli kupní smlouvu s odkládací podmínkou č. O/0285/2024/STR na prodej pozemků p.č. 2760/155 a 2760/156, v k.ú. a obci Holešov vytvořených dle geometrického plánu č. 2670-174/2021 a realizaci investičního záměru výstavby nového výrobně logistického centra naší společnosti.

Na základě aktuální ekonomické situace, prověření dotačních možností spolufinancování a po důkladném zvážení tímto žádáme o uzavření Dohody o ukončení této kupní smlouvy a zároveň vyjadřujeme vůli uzavřít novou smlouvu na koupi totožných pozemků, ve které bude jako kupující strana namísto OXALIS Real Estate s.r.o. uvedena společnost OXALIS, spol. s r.o. (vlastníkem obou společností je společnost OXALIS Holding a.s.).

Důvodem je reálná možnost získání dotace na výstavbu pro firmu OXALIS, spol s r.o. Tato společnost má za sebou delší historii (založena v roce 1993), provozuje pestrou škálu činností (výroba, velkoobchodní distribuce, import, export), je nositelem značky KLASA, certifikátů ISO a HACCP a je tudíž adeptem pro získání dotace na investici na spolufinancování tohoto záměru. Podobných parametrů OXALIS Real Estate s.r.o., založený v roce 2017, nedosahuje, dotace je u něj vyloučena.

Současně předkládáme návrh úpravy projektu popsaného v aktualizovaném investičním záměru (příložen k žádosti a který bude tvořit přílohu nové kupní smlouvy), který zahrnuje:

- Výstavbu logisticko expedičního centra pro společnosti OXALIS, spol. s r.o., OXALIS Chocolate s.r.o. a OXALIS Cool drinks s.r.o.
- Spuštění zážitkového centra v prostorách budovy, které bude zahrnovat promítací místnost, exkurzní/zážitkovou cestu a firemní prodejnu.
- Vybudování venkovní zážitkově relaxační zóny „Cesta čaje“ a „Cesta kávy“.

Jsme připraveni zavázat se k zaměstnání 40 pracovníků stejně jako v původní smlouvě, a to bezprostředně po spuštění objektu do provozu.

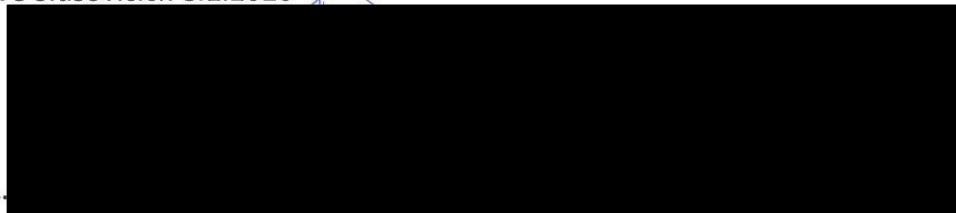
V nové kupní smlouvě žádáme o schválení možnosti zástavy pozemku ke spolufinancování záměru.

Předpokládáme, že jako zástava pro úvěr u banky, popřípadě dotační instituce, bude využita zastavěná část pozemku a zároveň vybudovaný objekt.

Respektujeme, že odkládací podmínka bude naplněna do 18 měsíců po uzavření nové smlouvy.

Za posouzení žádosti předem děkujeme.

Ve Slušovicích 8.1.2026



Ing. Petr Zelík, jednatel OXALIS, spol. s r.o. i OXALIS Real Estate s.r.o.

Příloha: - aktualizovaný investiční záměr pro Oxalis, spol. s r.o.

Doručenka datové zprávy

Předmět: žádost
ID zprávy: 1631155518
Typ zprávy: Poštovní datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 9.1.2026 v 13:43:15

Odesílatel: OXALIS, spol. s r.o., K Teplinám 663, 76315 Slušovice, CZ
ID schránky: krqrxvs
Typ schránky: Právnícká osoba
Odesílající osoba: Administrátor

Adresát: ZRIA, a.s., Holešovská 1691, 76901 Holešov, CZ
ID schránky: 5gmts3
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: Nežadáno
Naše spisová zn.: Nežadáno
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne

Události zprávy:

9.1.2026 v 13:21:07 EV0: Datová zpráva byla podána.
9.1.2026 v 13:21:07 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce.
9.1.2026 v 13:43:15 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí není dotčeno.
