

Podrobná důvodová zpráva:**Projekty předložené v rámci RP33-26 Program „Podpora dostupného bydlení ve Zlínském kraji“ (2. sběr)****1. Projekt Obce Valašská Bystřice**

Obec Valašská Bystřice žádá o poskytnutí dotace na realizaci projektu s názvem „*Stavební úpravy objektu č.p. 318 – multifunkční sál*“ v částce 2.261.949 Kč, tj. 47,74 % celkových způsobilých výdajů projektu ve výši 4.738.327,33 Kč. Obec realizuje vybudování 9 nájemních bytů spolufinancovaných ze SFPI (dotace ve výši 13.571.698,07 Kč).

V rámci projektu budou v návaznosti na vybudování nových bytů rozšířeny prostory a kapacita místní knihovny o nový multifunkční sál. Sál bude sloužit pro různé společenské aktivity, projekce, přednášky, schůze místních spolků a dětskou „herničku“. Realizace projektu přispěje ke zkvalitnění občanské vybavenosti, rozšíření nabídky společenských akcí a zlepšení kvality života pro obyvatele obce. Vzhledem k tomu, že obec plánuje vybudovat další bytový dům s 15 byty, je předpoklad navýšení počtu obyvatel obce, a nový multifunkční sál, který bude propojen s knihovnou, bude maximálně využíván.

2. Projekt Obce Valašská Bystřice

Obec Valašská Bystřice žádá o poskytnutí dotace na realizaci projektu s názvem „*Rekonstrukce a dostavba výletišť, Valašská Bystřice*“ v částce 2.261.949 Kč, tj. 48,93 % celkových způsobilých výdajů projektu ve výši 4.622.490,00 Kč. Obec realizuje vybudování 9 nájemních bytů spolufinancovaných ze SFPI (dotace ve výši 13.571.698,07 Kč).

V návaznosti na vybudování nových bytů bude rozšířeno a rekonstruováno stávající výletišť s dřevěným amfiteátr u Společenského domu. Areál představuje významný veřejný prostor určený pro pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí, a zároveň slouží obyvatelům obce jako místo pro každodenní setkávání, odpočinek a využití dětského hřiště.

V rámci projektu bude provedena rekonstrukce a sjednocení zpevněných ploch, výstavba nového dřevěného přístřešku a doplnění technické infrastruktury s cílem vytvořit ucelený, funkční a architektonicky sjednocený veřejný prostor jako centrum společenského života obce.

3. Projekt Obce Březolupy

Obec Březolupy žádá o poskytnutí dotace na realizaci projektu s názvem „*Podpora bydlení ZK – rekonstrukce MK v obci Březolupy*“ v částce 4.049.007 Kč, tj. 34,00 % celkových způsobilých výdajů projektu ve výši 11.907.695,04 Kč. Obec realizuje vybudování 18 nájemních bytů spolufinancovaných ze SFPI (dotace ve výši 28.343.055,76 Kč).

V návaznosti na vybudování nových bytů budou rekonstruovány 2 úseky místní komunikace „Kopecká“ a „Faltýnkova ulička“, které propojují bytový dům se středem obce, kde se nachází objekty občanské vybavenosti a další služby. Součástí stavby budou také podélné parkovací plochy v obou lokalitách s kapacitou pro cca 32 osobních automobilů. Realizace projektu přispěje ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy, zlepšení dopravní infrastruktury v obci a zajištění kvalitnější dostupnosti občanské vybavenosti i komunitního zázemí pro obyvatele všech věkových skupin.

4. Projekt Obce Březolupy

Obec Březolupy žádá o poskytnutí programové podpory na realizaci projektu s názvem „*Podpora bydlení ZK – vzduchotechnika s rekuperací ZŠ a MŠ Březolupy*“ v částce 9.569.007 Kč, tj. 50,00 % celkových způsobilých výdajů projektu ve výši 19.138.156,19 Kč. Programová podpora se skládá z investiční dotace ve výši 4.049.007 Kč a návratné finanční výpomoci (NFV) ve výši 5.520.000 Kč. NFV bude vrácena poskytovateli formou 4 splátek do roku 2033, každá splátka ve výši 1.380.000 Kč/rok. Obec realizuje vybudování 18 nájemních bytů spolufinancovaných ze SFPI (dotace ve výši 28.343.055,76 Kč).

Projekt navazuje na výstavbu dostupného nájemního bydlení – nové byty budou využívat také mladé rodiny, proto lze očekávat zvýšený zájem o kapacity místní MŠ a ZŠ, na který obec reaguje modernizací zázemí obou objektů. Kvalita vnitřního prostředí má přímý vliv na soustředění, pracovní pohodu i celkový komfort při vzdělávání. Realizací projektu dojde k instalaci systému nuceného větrání s rekuperací tepla, které zajistí pravidelnou výměnu vzduchu, klimatizace a stínících prvků (venkovní předokenní žaluzie) k zajištění udržení příznivých teplotních vnitřních podmínek, a nového osvětlení v obou budovách MŠ a ZŠ, které jsou propojeny. Investice podpoří zvýšení

atraktivitu obce pro současné i budoucí obyvatele, přispěje k udržení příznivých kvalitních teplotních podmínek pro předškolní i základní vzdělávání a zvýší komfort dětí, žáků i zaměstnanců školy.

5. Projekt Města Uherské Hradiště

Město Uherské Hradiště žádá o poskytnutí dotace na realizaci projektu s názvem „*Bezpečný přístup k Základní škole Sportovní 777, Uherské Hradiště*“ v částce 2.638.495 Kč, tj. 30,18 % celkových způsobilých výdajů projektu ve výši 8.743.097,00 Kč. Město realizuje vybudování 19 sociálních bytů spolufinancovaných z IROP, Výzva č. 101 (dotace ve výši 44.854.429,96 Kč).

Projekt řeší výstavbu dopravní infrastruktury a úpravu veřejného prostranství před ZŠ Sportovní 777 v návaznosti na plánovanou nástavbu sociálních bytů. V rámci projektu bude odstraněno nebezpečné vyústění stávajícího přechodu přímo do sjezdu k parkovišti před školou, dojde k rekonstrukci pěších tras, po kterých žáci bezpečně dojdou do areálu školy, aniž by křižovali trasu automobilům. Vybudovaná infrastruktura poskytne chráněný přístup k budově školy, aquaparku, zimnímu nebo fotbalovému stadionu.

6. Projekt Města Uherské Hradiště

Město Uherské Hradiště žádá o poskytnutí dotace na realizaci projektu s názvem „*Stezka pro pěší a cyklisty na ulici Sokolovská v Uherském Hradišti*“ v částce 2.638.495 Kč, tj. 40,74 % celkových způsobilých výdajů projektu ve výši 6.476.283,00 Kč. Město realizuje vybudování 19 sociálních bytů spolufinancovaných z IROP, Výzva č. 101 (dotace ve výši 44.854.429,96 Kč).

Projekt řeší rekonstrukci stavebně degradovaného starého chodníku od bytového domu se sociálními byty ve Štefánikově ulici ke škole na ulici Sokolovská. V rámci projektu bude starý chodník odstraněn, nová trasa (stezka pro chodce a cyklisty) bude odsunuta od silnice II/497 a od silničního provozu ji oddělí pás zeleně. Následně bude provedena rekultivace plochy po odstraněném chodníku a instalace 4 ks osvětlovacích bodů veřejného osvětlení. Díky projektu bude zajištěna bezpečnost chodců a cyklistů podél komunikace II/497 v úseku od bytového domu se sociálními byty po novou polohu přechodu pro chodce ke škole.

7. Projekt Obce Šumice

Obec Šumice žádá o poskytnutí dotace na realizaci projektu s názvem „*Úprava okolí sociálních bytů v obci Šumice – výsadba zeleně a vybudování parkoviště*“ v částce 857.112 Kč, tj. 36,27 % celkových způsobilých výdajů projektu ve výši 2.363.333,03 Kč. Obec realizuje vybudování 5 sociálních bytů spolufinancovaných z IROP, Výzva č. 101 (dotace ve výši 14.570.917,60 Kč).

Projekt řeší zlepšení a zkvalitnění dopravní infrastruktury a veřejného prostoru v okolí bytového domu se sociálními byty. V rámci projektu bude vybudováno parkoviště o ploše 185 m² určené zejména pro obyvatele bytového domu (seniory, osoby se sníženou schopností pohybu, rodiny s dětmi). Bude zajištěna dostatečná parkovací kapacita,lepší se organizace dopravy a zvýší se komfort každodenního užívání bytů. Součástí projektu jsou sadové úpravy v okolí bytových jednotek, čímž dojde ke zlepšení vzhledu lokality a vytvoření příjemnějšího prostředí pro obyvatele. Podpora bude dále využita na pořízení a instalaci kamerového systému, který přispěje ke zvýšení bezpečnosti osob, ochraně majetku a prevenci proti společensky nežádoucí činnosti (vandalismus apod.). Realizace projektu přispěje ke zkvalitnění zázemí pro obyvatele nových sociálních bytů a zvýšení atraktivitu celé lokality.