



Krajský úřad Zlínského kraje
Odbor Krajský stavební úřad
Oddělení územního plánování
Třída Tomáše Bati 21
761 90 Zlín

IDDS: scsbwku

Heidelberg Materials CZ, a.s.

Mokrá 359
664 04 Mokrá-Horákov

Vyřizuje: Ing. Tomáš Bína
tomas.bina@heidelbergmaterials.com
+ 420 607 037 009

V Mokrém dne 15.07.2026

Věc: **Podnět na pořízení změny zásad územního rozvoje Zlínského kraje**

a) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele podnětu

Podnět ke změně zásad územního rozvoje Zlínského kraje podává společnost Heidelberg Materials CZ, a.s., IČ: 262 09 578, sídlem Mokrá 359, Mokrá – Horákov, PSČ: 664 04.

Společnost Heidelberg Materials CZ, a.s. (dále jen „HM CZ“) je organizací dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), resp. dle ustanovení § 5a horního zákona, tj. právnická osoba, která v rámci své podnikatelské činnosti při splnění podmínek stanovených právními předpisy provádí vyhledávání, průzkum a dobývání výhradních ložisek nebo jinou hornickou činnost.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského vydal společnosti HM CZ dne 15.10.2025 oprávnění k výkonu hornické činnosti dle § 3 zák. č. 61/1988 Sb. a k výkonu činnosti prováděné hornickým způsobem dle §3 zák. č. 61/1988 Sb. Kopii tohoto oprávnění přikládá navrhovatel jako přílohu č. 2 tohoto podnětu.

HM CZ je tak organizací dle horního zákona, která je dle §109 odst. 1 písm. d) zák. č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oprávněna podat podnět ke změně zásad územního rozvoje.

b) Název územně plánovací dokumentace, kterou navrhuje změnit

Navrhovatel dává podnět ke změně Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (dále jen „ZÚR ZK“). Účinné ZÚR ZK jsou ve znění po změně č. 7. Změnu č. 7 ZÚR ZK vydalo Zastupitelstvo Zlínského kraje pod usnesením č. 0148/Z06/25 ze dne 22.09.2025.

c) Předmět změny a důvody pro její pořízení

Předmět změny:

Předmětem změny ZÚR ZK je vymezení prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku, v souladu s § 77 odst. 2 písm. e) stavebního zákona.

Plocha bude vymezena v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice vedeného v bilancích zásob nerostných surovin, podle § 29 odst. 4 písm. d) horního zákona, pod číslem 3011900 a na základě § 2 písm. i nařízení vlády č. 434/2025 Sb. o stanovení některých výhradních ložisek štěrkopísku ložisky strategického významu.

Plocha bude vymezena mimo Evropsky významnou lokalitu Nedakonický les (CZ0724107) a přírodní rezervaci Kolébky (1938).

Pro prioritní plochu pro těžbu štěrkopísku budou stanoveny zásady pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování. Prioritní plochu pro těžbu štěrkopísku bude zařazena mezi veřejně prospěšné stavby.

Odůvodnění:

V účinných ZÚR ZK je v řešeném území vymezena prioritní plocha těžby – ložisko Polešovice pod kódem NT101. Tato plocha je již vytěžena. Těžba nyní probíhá ve stanoveném dobývacím prostoru Polešovice (71141), který na ni přímo navazuje. Zde se nachází zásoby připravené k těžbě na maximálně 5 let. Vymezení nové prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku, v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice, přímo navazuje na stanovený dobývací prostor.

Výhradní ložisko strategického významu Nedakonice-Polešovice je vedeno v bilancích zásob nerostných surovin, podle § 29 odst. 4 písm. d) horního zákona, pod číslem 3011900 resp. v § 2 písm. i) nařízení vlády č. 434/2025 Sb. o stanovení některých výhradních ložisek štěrkopísku ložisky strategického významu. Výhradní ložisko představuje nerostné bohatství a je ve vlastnictví státu. Horní zákon výslovně v ustanovení § 3 odst. 5 uvádí, že vyhledávání, průzkum a dobývání výhradních ložisek je ve veřejném zájmu.

Nadto bylo výhradní ložisko kritických nerostů Nedakonice-Polešovice stanoveno nařízením vlády ČR č. 434/2025 Sb. ze dne 15.10.2025, dle § 6a odst. 2 horního zákona, ložiskem strategického významu.

Ložisko strategického významu je dle §6a horního zákona ložiskem kritického nerostu, které má mimořádný význam pro zajištění surovinové nebo energetické bezpečnosti státu nebo pro uskutečnění staveb podle zákona o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

Existence veřejného zájmu na průzkumu a dobývání výhradních ložisek, obzvláště jedná-li se o ložisko strategického významu, jen podtrhuje to, že dává smysl poskytnout zmíněné těžební ploše větší význam a zejména větší ochranu tím, že bude vymezena v ZÚR ZK jako prioritní plocha těžby.

Ve Zlínském kraji byla nařízením vlády č. 434/2025 Sb. stanovena tři ložiska štěrkopísku ložisky strategického významu a žádné ložisko stavebního kamene. Z těchto ložisek strategického významu je pouze předmětné ložisko štěrkopísku Nedakonice-Polešovice nyní těžené. Životnost zásob, které jsou v současné době povoleny k těžbě, je maximálně 5 let. Poté musí těžba pokračovat do nové rozvojové plochy, která je předmětem této žádosti. Před zahájením těžby v rozvojové ploše musí být stanoven dobývací prostor a povolena hornická činnost. Časový horizont všech správních kroků je minimálně 5 let. Pro zachování těžby na ložisku Nedakonice-Polešovice je tedy nutné prioritní stanovení rozvojových ploch těžby v ZÚR ZK.

Zbývající dvě ložiska strategického významu nacházející se ve Zlínském kraji a to Kvasice 2 a Plešovec-Chropyně jsou nyní netěžena. Povolovací proces je ve velmi rané fázi. Lze objektivně předpokládat, že řešení střetů zájmů bude u nových otvírek velmi problematické a bude trvat výrazně déle, než je uvažovaný 5letý horizont pro získání nového těžebního povolení na ložisku Nedakonice-Polešovice. Časový horizont zahájení těžby na těchto netěžených ložiscích odhadujeme na minimálně 10 let. Z těchto důvodů žádáme o vymezení prioritní plochy pouze na ložisku Nedakonice-Polešovice.

Lokalizace výhradního ložiska strategického významu přímo na území Zlínského kraje, který v současné době nedisponuje dostatečnými zdroji kvalitních štěrkopísků, je velkým potenciálem pro budoucí rozvoj, především s ohledem na možnou realizaci staveb dopravní infrastruktury (dostavba dálnic D49, D55 a silnice I/57, modernizace železniční trati Otrokovice-Vizovice), které účinné ZÚR ZK zařazují mezi veřejně prospěšné stavby.

Plocha bude vymezena pouze v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice, o výměře cca 546 655 m².

Plocha těžby nerostů bude navržena mimo Evropsky významnou lokalitu Nedakonický les (CZ0724107) a přírodní rezervaci Kolébky (1938). Plocha zároveň respektuje zákonem stanovené ochranné pásmo 50 m od hranice EVL a přírodní rezervace.

Plocha bude svým plošným rozsahem identická s plochou pro toto výhradní ložisko, vymezenou v Aktualizaci regionální surovinové politiky Zlínského kraje, včetně posouzení jejích vlivů na životní prostředí SEA (ZLK025K).

Podrobnější zakres návrhu prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku je obsažen v zadání změny ZÚR ZK (příloha č. 1 tohoto podnětu).

d) Návrh úhrady nákladů uvedených v § 91 odst. 1 a § 92

Pokud bude pořízení změny ZÚR ZK vyvoláno pouze potřebou navrhovatele, je navrhovatel připraven na částečnou nebo úplnou úhradu nákladů uvedených v § 91 odst. 1 a § 92 stavebního zákona.

S pozdravem

Tomáš
Bína

 Digitálně podepsal
Tomáš Bína
Datum: 2026.07.15
14:24:22 +02'00'

Ing. Tomáš Bína
na základě pověření

Přílohy:

- 1) zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje
- 2) oprávnění k výkonu hornické činnosti a k výkonu činnosti prováděné hornickým způsobem pro HM CZ
- 3) pověření pro Ing. Tomáš Bínu
- 4) Stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje, ŽP č.j.: KUZL 8019/2026 ze dne 26.01.2026
- 5) Usnesení o provedení opravy vad odůvodnění stanoviska vydaného pod č.j. KUZL 8019/2026 ze dne 26.01.2026, č.j.: 32596/2026 ze dne 30.03.2026
- 6) Stanovisko Ministerstva životního prostředí, č.j.: MZP/2026/910/133 ze dne 17.04.2026



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJŮ JIHOMORAVSKÉHO A ZLÍNSKÉHO

Spisová značka: SZ SBS 53219/2025/3

Číslo jednací: SBS 53342/2025

V Brně dne 15.10.2025

OPRÁVNĚNÍ

k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského jako orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 61/1988 Sb.“), a podle ustanovení § 1 odst. 2 vyhlášky č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 15/1995 Sb.“), mění oprávnění podle ustanovení § 1 odst. 1 vyhlášky č. 15/1995 Sb., § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb. a § 151 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

právní osobě

Obchodní jméno: **Heidelberg Materials CZ, a.s.**

Sídlo: **Mokrá č.p. 359, 664 04 Mokrá-Horákov**

IČO: **26209578**

Předmět činnosti:

Hornická činnost v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 61/1988 Sb., písmeno:

- a) vyhledávání a průzkum ložisek vyhrazených nerostů (dále jen "výhradní ložiska"),
- b) otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d),

Činnost prováděná hornickým způsobem v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 61/1988 Sb., písmeno:

- a) dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu,

- e) zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb,
- f) vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3 ,
- i) podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů, jakož i ve vytváření podzemních prostorů o objemu větším než 300 m krychlových horniny.

Odborně způsobilý zaměstnanec:

Titul, jméno a příjmení: **Ing. ROSTISLAV ANTOSZYK**
Místo trvalého pobytu: Výšovice (okr. Prostějov) č.p. 219, PSČ 798 09
Datum narození: **18. 3. 1974**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 24. 5. 2022, pod č.j. **SBS 19252/2022/ČBÚ-21.**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. ROMAN DONOČIK, Ph.D.**
Místo trvalého pobytu: Konopná č.p. 344/14, 617 00 Brno-Komárov
Datum narození: **8. 5. 1977**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 3. 4. 2007, pod č.j. **0395/II/07/195.**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. PAVEL KLIMEŠ**
Místo trvalého pobytu: Náměstí T.G. Masaryka č.p. 18, 391 81 Veselí nad Lužnicí (Tábor)
Datum narození: **10. 12. 1966**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 22. 6. 2023, pod č.j. **SBS 28992/2023/ČBÚ-211.**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. VOJTĚCH KUBA**
Místo trvalého pobytu: Březsko (okr. Prostějov) č.p. 43, PSČ 798 52
Datum narození: **10. 7. 1958**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 5.11.2024, pod č.j. **SBS 49748/2024/ČBÚ-211**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. TOMÁŠ LEHEČKA**
Místo trvalého pobytu: Na Týnici č.p. 132, 252 17 Chýnice
Datum narození: **11. 11. 1972**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 24. 4. 2009, pod č.j. **0363/IV/09/202.**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. MAREK PALIZA**
Místo trvalého pobytu: Zimmlerova 21, 700 30 Ostrava - Zábřeh
Datum narození: **26. 09. 1978**

Osvědčení o odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech - **Zkoumání geologické stavby, Ložisková geologie, Inženýrská geologie, Enviromentální geologie** (vydalo MŽP dne 7.2.2013, č.j. **818/660/22543/ENV/10**)

Titul, jméno a příjmení: **Ing. VLASTIMIL POLIŠENSKÝ**
Místo trvalého pobytu: Drnovice (okr. Vyškov) č.p. 752, 683 04 Drnovice
Datum narození: **14. 8. 1965**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 5.11.2024, pod č.j. **49746/2024/ČBÚ-211.**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. KAREL SKOPAL**
Místo trvalého pobytu: Náměstí Ant. Bejdové 1789, 708 00 Ostrava (Ostrava-město)
Datum narození: **27. 5. 1966**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 7. 2. 2025, pod č.j. **SBS 06179/2025/ČBÚ-211.**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. MARTIN SMEJKAL**
Místo trvalého pobytu: Vážany (okr. Vyškov) č.p. 28, 682 01 Vážany
Datum narození: **28. 3. 1991**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 20. 6. 2023, pod č.j. **SBS 28538/2023/ČBÚ-211.**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. JOZEF VYSKOK**
Místo trvalého pobytu: Vachova č.p. 36, 602 00 Brno-město
Datum narození: **12. 2. 1970**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 5.11.2024, pod č.j. **SBS 49749/2024/ČBÚ-211.**

Titul, jméno a příjmení: **Ing. ROBERT ZELNÍČEK**
Místo trvalého pobytu: Otínská č.p. 785, 588 22 Luka nad Jihlavou (okr. Jihlava)
Datum narození: **21. 11. 1970**

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ, dne 14. 8. 2024, pod č.j. **SBS 37981/2024/ČBÚ-211.**

K vydání změny oprávnění se váže poplatková povinnost podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši 400 Kč (část IV, položka 60, bod 1, písmene a) Sazebníku správních poplatků).
Poplatek byl žadatelem uhrazen převodem na účet SBS.

Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona 500/2004 Sb. nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

Tímto oprávněním se nahrazuje oprávnění č.j. SBS 01764/2025, vydané Obvodním báňským úřadem pro území krajů Jihomoravského a Zlínského.

Otisk úředního razítka

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Marek Vavrouch
Organizace:	Český báňský úřad
Sériové č. cert.:	23638425
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	17.10.2025 10:27:37
Důvod:	
Místo:	

Ing. Marek Vavrouch
předseda
Obvodního báňského úřadu
pro území krajů Jihomoravského a Zlínského



Heidelberg Materials CZ, a.s.

Mokrá 359

664 04 Mokrá-Horákov

Česká republika

T +420 544 122 111

cz@heidelbergmaterials.com

www.heidelbergmaterials.cz

Pověření

Představenstvo společnosti Heidelberg Materials CZ, a.s., se sídlem v Mokré, č. p. 359, PSČ: 664 04, IČ: **262 09 578**, společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka **5528** (dále jen „společnost“)

tímto pověřuje

zaměstnance společnosti, pana **Ing. Tomáše Bínu**, narozeného 15.05.1987, bytem Miroslavské Knínice 17, 671 72 Miroslavské Knínice (dále jen „pověřený zaměstnanec“) k účasti, zastupování a provádění úkonů jménem společnosti v jednáních s orgány státní správy ve všech záležitostech týkajících se provozu lomů, které vlastní, provozuje nebo činí kroky k otevření společnost **Heidelberg Materials CZ, a.s.** Pověřený zaměstnanec je oprávněn činit za společnost všechna právní jednání ve zmíněných záležitostech, a to jak ústně, tak i písemně, zejména činit všechna podání, přijímat a přebírat písemnosti, účastnit se jednání a nahlížet do spisů.

V Mokré dne 23. 01. 2025

Za představenstvo společnosti:

Ing. Karel Chuděj
předseda představenstva

Ing. Petr Ondruch
člen představenstva

Sídlo společnosti
Heidelberg Materials CZ, a.s.
Mokrá 359
664 04 Mokrá-Horákov

Adresa pro zasílání faktur:
Beroun 660, PSČ 266 01

Identifikační údaje
IČO: 26209578
DIČ: CZ26209578
Společnost je zapsána
v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 5528.

Pověření přijal dne 23.01.2025:

Ing. Tomáš Bína
technický ředitel linie kamenivo

Bankovní spojení
Raiffeisenbank a.s.:
SWIFT CODE: RZBCCZPP
Účet CZK: 5050013048/5500
IBAN: CZ2755000000005050013048 (pro zahr. plat. styk)
Commerzbank Aktiengesellschaft, pobočka Praha:
SWIFT CODE: COBACZPXXXX
Účet EUR: 60023159/6200
IBAN: CZ6162000000000060023159 (pro zahr. plat. styk)

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 173846554-39136-250805132414.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **173846554-39136-250805132414**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **1**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Pozořice

Datum vyhotovení: **05.08.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: HANA KOTVRDOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



173846554-39136-250805132414

Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení právní a ochrany přírody

Heidelberg Materials CZ, a.s.
Mokrá 359
664 04 Mokrá-Horákov

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
26. ledna 2026	Ing. Markéta Ptáčková	KUZL 8019/2026	KUSP 1082/2026

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu koncepce „Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje“ na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení záměru, vydává v souladu s § 45i odst. 1 zákona toto

stanovisko:

uvedený záměr **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 6. ledna 2026 od společnosti Heidelberg Materials CZ, a.s., Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov, IČO: 26209578, v zastoupení Ing. Dušanem Vrágou, bytem Osvoboditelů 1814, 686 01 Uherský Brod, žádost o stanovisko ke koncepci „Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje“ dle § 45i zákona, zda uvedená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Obsahem změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje je vymezení prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku. Plocha bude vymezena v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice vedeného v bilancích zásob nerostných surovin, podle § 29 odst. 4 písm. d) zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, pod číslem 3011900. Plocha bude vymezena mimo evropsky významnou lokalitu Nedakonický les a přírodní rezervaci Kolébky. Plocha zároveň respektuje zákonem stanovené ochranné pásmo 50 m od hranice EVL a přírodní rezervace. Pro prioritní plochu pro těžbu štěrkopísku budou stanoveny zásady pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování.

Těžba nyní probíhá ve stanoveném dobývacím prostoru Polešovice (71141), který je stanoven na části výhradního ložiska Nedakonice-Polešovice (B 3011900). Plocha bude vymezena pouze v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice, o výměře cca 546 655 m².

Orgán ochrany přírody při vydávání stanoviska vycházel z předložených podkladů (žádosti o stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona, ze Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, mapové přílohy, z Naturového hodnocení - Posouzení vlivu koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle § 45i zákona a dat dostupných v mapové aplikaci Mapomat, jejichž garantem je Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky. Orgán ochrany přírody konstatuje, že se v těsné blízkosti nachází evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“) CZ0724107 Nedakonický les, kde jsou předmětem ochrany smíšené lužní lesy s dubem letním (*Quercus robur*), jilmem vazem (*Ulmus laevis*), j. habrolistým (*U. minor*), jasanem

ztepilým (*Fraxinus excelsior*) nebo j. úzkolistým (*F. angustifolia*) podél velkých řek atlantské a středoevropské provincie (*Ulmion minoris*) a hořavka duhová (*Rhodeus sericeus amarus*).

V rámci Aktualizace regionální surovinové politiky Zlínského kraje bylo vydáno stanovisko k možnosti existence významného vlivu koncepce na území soustavy Natura 2000, kterým orgán ochrany přírody nevyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, dle § 45i odstavce 1) výše uvedeného zákona, ze dne 14. ledna 2025, pod č. j. KUZL 2880/2025. Na základě, kterého bylo zpracováno Naturové hodnocení autorizovanou osobou k provádění posouzení § 45i zákona, RNDr. Milan Macháček, únor 2025. V rámci provedeného posouzení bylo konstatováno potenciální riziko mírně nepříznivého vlivu na předmět ochrany lokality. Byla navržena obecná opatření a jedno zmírňující opatření spočívající ve vymezení hranice těžby tak, aby byla stanovena ve vzdálenosti minimálně 50 m od hranice EVL Nedakonický les a tím vyřešena prevence významného vlivu.

Vzhledem k tomu, že bylo dodrženo toto zmírňující opatření, pro eliminaci rizika mírně nepříznivého vlivu na EVL Nedakonický les, svou věcnou povahou nemá koncepce potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a předměty ochrany. Současně upozorňujeme, že v rámci navržených obecných opatření hodnotitel poukázal na nedostatečnou podrobnost údajů, které by umožnily přesně posoudit konkrétní míru a rozsah případného vlivu na dané EVL, z tohoto hlediska je doporučeno v dalších fázích správních řízení, kdy budou k dispozici konkrétní informace požadovat podrobné vyhodnocení vlivu záměru na lokality soustavy Natura 2000 podle ustanovení §§ 45h a 45i zákona na projektové úrovni.

Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad.

Elektronický podpis: 26.1.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: JUDr. Jolana Hulínová
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 21.10.2026 09:19 +02:00

JUDr. Jolana Hulínová

Vedoucí oddělení právního a ochrany přírody

Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení právní a ochrany přírody

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65
100 00 Praha 10

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
30. března 2026	Ing. Markéta Ptáčková	KUZL 32596/2026	KUSP 1082/2026

U S N E S E N Í

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

rozhodl

v souladu s ust. § 156 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) o **provedení opravy** vad odůvodnění stanoviska k „Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje“ vydaného pod č. j. KUZL 8019/2026 dne 26. ledna 2026 podle § 45i odst. 1 zákona. Po provedené opravě zní odůvodnění stanoviska č. j. KUZL 8019/2026 ze dne 26. ledna 2026 takto:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 6. ledna 2026 od společnosti Heidelberg Materials CZ, a.s., Mokrý 359, 664 04 Mokrý-Horákov, IČO: 26209578, v zastoupení Ing. Dušanem Vrágou, bytem Osvoboditelů 1814, 686 01 Uherský Brod, žádost o stanovisko ke koncepci „Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje“ dle § 45i zákona, tedy zda uvedená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Obsahem změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje je vymezení prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku. Plocha bude vymezena v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice vedeného v bilancích zásob nerostných surovin podle § 29 odst. 4 písm. d) zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, pod číslem 3011900. Plocha bude vymezena mimo evropsky významnou lokalitu Nedakonický les a přírodní rezervaci Kolébky. Plocha zároveň respektuje zákonem stanovené ochranné pásmo 50 m od hranice přírodní rezervace. Pro prioritní plochu pro těžbu štěrkopísku budou stanoveny zásady pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování.

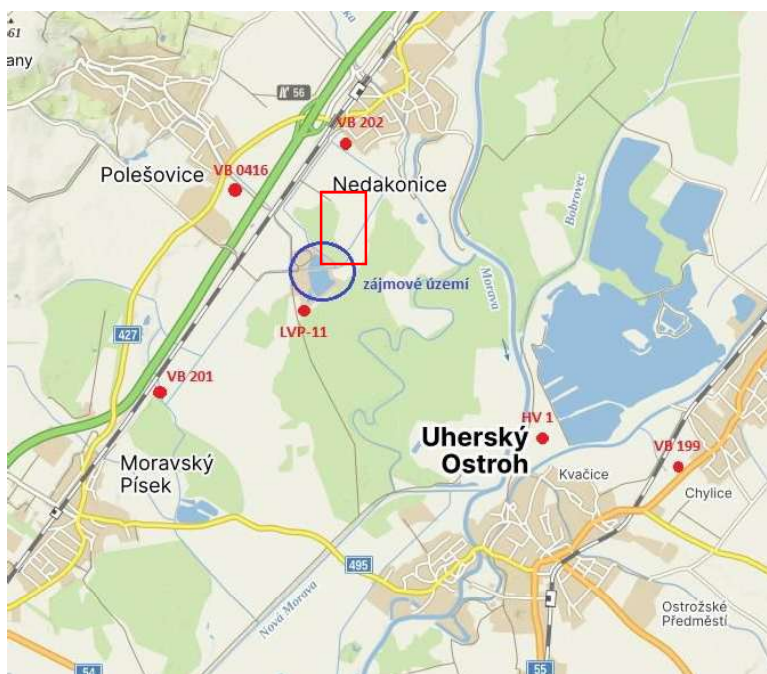
Těžba štěrkopísku nyní probíhá ve stanoveném dobývacím prostoru Polešovice (71141), který je vymezen na části výhradního ložiska Nedakonice-Polešovice (B 3011900). Dle předložené koncepce bude plocha pro těžbu štěrkopísku vymezena pouze v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice, o výměře cca 546 655 m².

Orgán ochrany přírody při vydávání stanoviska vycházel z předložených podkladů (žádosti o stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona, ze Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, mapové přílohy, z Naturového hodnocení - Posouzení vlivu koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle § 45i zákona, ze závěrečných zpráv z kontinuálního hydrogeologického monitoringu území a dat dostupných v mapové aplikaci Mapomat, jejichž garantem je Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky). Orgán

ochrany přírody konstatuje, že se v těsné blízkosti nachází evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“) CZ0724107 Nedakonický les, kde jsou předmětem ochrany smíšené lužní lesy s dubem letním (*Quercus robur*), jilmem vazem (*Ulmus laevis*), j. habrolistým (*U. minor*), jasanem ztepilým (*Fraxinus excelsior*) nebo j. úzkolistým (*F. angustifolia*) podél velkých řek atlantské a středoevropské provincie (*Ulmion minoris*) a hořavka duhová (*Rhodeus sericeus amarus*).

V rámci Aktualizace regionální surovinové politiky Zlínského kraje bylo dne 14. 1. 2025 vydáno stanovisko č. j. KUZL 2880/2025 k možnosti existence významného vlivu koncepce na území soustavy Natura 2000, kterým orgán ochrany přírody nevyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti dle § 45i odstavce 1) výše uvedeného zákona. Na základě tohoto stanoviska bylo zpracováno Naturové hodnocení autorizovanou osobou k provádění posouzení § 45i zákona, RNDr. Milanem Macháčkem, v únoru 2025. V rámci provedeného posouzení bylo konstatováno potenciální riziko mírně nepříznivého vlivu na předmět ochrany EVL Nedakonický les. Byla navržena obecná opatření a jedno zmírňující opatření spočívající ve vymezení hranice těžby ve vzdálenosti minimálně 50 m od hranice EVL Nedakonický les.

Pro možnost vyhodnocení ovlivnění podzemních vod probíhající těžbou štěrkopísků v ložisku Polešovice – Kolébky vycházel Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství z doložených závěrečných zpráv hydrogeologických monitoringů za roky 2022, 2023 a 2024. Monitoring probíhal celkem ve dvou vrtech (LVP 11 a HV 1) a čtyřech doplňujících objektech ČHMÚ, které jsou umístěny v okrajích CHOPAV, kde probíhá pravidelné měření. Z těchto objektů byla použita týdenní data měření hladiny podzemních vod. Ve vrtech LVP 11 a HV 1 byly průběžně digitálně zaznamenávány hladiny a teploty podzemní vody v 30-ti minutových intervalech. Tento zvolený časový interval měření je dostačující k tomu, aby umožnil postihnout tlakové změny sledované zvodně včetně změny teploty podzemní vody. Data jsou shromažďována v průběhu hydrologického roku, tzn. 1. listopadu až 31. října



Detailní situace s vyznačením monitorovacích vrtů (Zdroj: Hydrogeologický monitoring za rok 2024, Ekohydro spol.s r.o.)

Na přiložené mapě lze vidět umístění monitorovacích vrtů. Modře vyznačené zájmové území se týká ložiska štěrkopísku Polešovice – Kolébky. Červeně je vyznačeno území prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku, která je obsahem změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje.

V roce 2022, 2023 a 2024 nebyly zaznamenány vlivy těžby na přirozený režim podzemní vody ve všech sledovaných objektech, ani vlivy těžby na kvalitu podzemní vody. V těchto letech také nebyly hodnoty sledovaných ukazatelů kvality podzemní vody překročeny pro normativy vyhlášky pro pitnou vodu. Koncem roku 2024 byly vybudovány dva nové monitorovací vrty MV1 a MV2, které rozšíří v roce 2025 stávající monitorovací síť.

Lze proto konstatovat, že předměty ochrany uvedené evropsky významné lokality vázané na vodní prostředí by neměly být vymezením plochy pro těžbu štěrkopísku v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice dotčeny. Riziko snížení hladiny podzemní vody se nepředpokládá.

Svou věcnou povahou nemá koncepce potenciál způsobit rozsáhlé závažné přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost EVL Nedakonický les a předměty ochrany v EVL. Současně upozorňujeme, že v rámci navržených obecných opatření hodnotitel poukázal na nedostatečnou podrobnost údajů, které by umožnily přesně posoudit konkrétní míru a rozsah případného vlivu na dané EVL. Z tohoto hlediska Krajský úřad považuje za nezbytné v dalších navazujících řízeních provést podrobné vyhodnocení vlivu záměru těžby štěrkopísku na lokality soustavy Natura 2000, a to mimo jiné na základě podrobného hydrologického posouzení dané lokality (§§ 45h a 45i zákona).

Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad.

Odůvodnění tohoto usnesení:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 6. ledna 2026 od společnosti Heidelberg Materials CZ, a.s., Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov, IČO: 26209578, v zastoupení Ing. Dušanem Vrágou, bytem Osvoboditelů 1814, 686 01 Uherský Brod, žádost o stanovisko ke koncepci „Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje“ dle § 45i zákona, tedy zda uvedená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a následně vydal dne 26. ledna 2026 pod č. j. KUZL 8019/2026 stanovisko dle § 45i zákona.

K provedení opravy stanoviska č. j. KUZL 8019/2026 byl dne 5. března 2026 Krajský úřad Zlínského kraje vyzván Ministerstvem životního prostředí, jakožto ústředním správním orgánem ve smyslu § 79 odst. 1 zákona, vykonávajícím v souladu s § 79 odst. 2 písm. f) vrchní státní dozor v ochraně přírody a krajiny. V podnětu k opravě stanoviska č. j. KUZL 8019/2026 Ministerstvo životního prostředí uplatnilo výhrady vůči nedostačujícímu odůvodnění vydaného stanoviska, které: a) využilo jako podklad posouzení RNDr. Milana Macháčka, z února 2025, zpracované podle § 45i odst. 2 ZOPK k „Aktualizaci surovinové politiky Zlínského kraje“, jehož závěry nebyly podloženy hydrogeologickým posouzením, b) nezohlednilo doložené zprávy z hydrogeologického monitoringu území předkladatelem a c) chybně konstatovalo, že: „*Plocha zároveň respektuje zákonem stanovené ochranné pásmo 50 m od hranice EVL a přírodní rezervace.*“, ačkoliv pro EVL zákon ochranné pásmo nestanovuje.

Krajský úřad tedy podle § 156 ve spojení s ustanovením § 154 a § 94 a násl. správního řádu, provedl opravu odůvodnění ministerstvem vytýkaných vad svého stanoviska č. j. KUZL 8019/2026 ze dne 26. ledna 2026. Nadále platí, že koncepce nemůže mít vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality, jak je uvedeno ve vydaném stanovisku č. j. KUZL 8019/2026 ze dne 26. ledna 2026.

Doložení hydrogeologických posudků pro vydání stanoviska ke koncepci „Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje“ dle § 45i zákona Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství nevyžadoval, neboť se jednalo o posouzení vymezení plochy území pro potenciální těžbu šterkopísku v „Zásadách územního rozvoje Zlínského kraje“ a neprojednávaly ani neposuzovaly se možnosti povolování této těžby. Hydrogeologické posouzení bude nezbytné doložit k vymezení dobývacího prostoru a k povolení těžby – tj. v navazujících řízeních včetně procesu EIA. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství při vydávání stanoviska č. j. KUZL 8019/2026 ze dne 26. ledna 2026 vycházel z dosavadních poznatků při své úřední činnosti, z níž neměl zjištění o negativních vlivech v uplynulých desetiletích prováděné těžby šterkopísků na množství či kvalitu povrchových a podzemních vod v lokalitách těžby nacházejících se na území Zlínského kraje.

Zprávy z hydrogeologických monitoringů za roky 2022, 2023 a 2024 zpracované společností EKOHYDRO s.r.o., Škrochova 41, 615 00 Brno, které předložil Ing. Dušan Vrága dne 12. února 2026 Krajskému úřadu Zlínského kraje až po vydání stanoviska a potvrzují dosavadní zkušenosti s těžbou šterkopísků, která doposud probíhá na území Zlínského kraje bez negativního ovlivnění podzemní vody.

Chybná formulace, že „*Plocha zároveň respektuje zákonem stanovené ochranné pásmo 50 m od hranice EVL a přírodní rezervace.*“, byla tímto usnesením opravena.

Poučení

Proti tomuto usnesení, které se pouze poznamenává do spisu, se nelze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat.

Elektronický podpis: 30.3.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: JUDr. Jolana Hulínová
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 21.10.2026 09:19 +02:00

JUDr. Jolana Hulínová

Vedoucí oddělení právního a ochrany přírody

Rozdělovník

Obdrží:

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10

Na vědomí:

Heidelberg Materials CZ, a.s., Mokrý 359, 664 04 Mokrý-Horákov
Ing. Dušan Vrága, Osvoboditelů 1814, 686 01 Uherský Brod

Praha dne 17. dubna 2026
Č. j.: MZP/2026/910/133
Vyřizuje: Ing. Jan Hejhal
Tel.: 267 122 730
E-mail: Jan.Hejhal@mzp.gov.cz

Vážený pan
Ing. Dušan Vrága
Osvoboditelů 1814
688 01 Uherský Brod

Stanovisko MŽP k potřebě posouzení návrhu obsahu zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje z hlediska vlivů na životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) obdrželo dne 6. 1. 2026 žádost společnosti Heidelberg Materials CZ, a.s. (se sídlem: Mokrý 359, 664 04 Mokrý-Horákov, zastoupené panem Ing. Dušanem Vrágou), jakožto organizace příslušná podat podnět o pořízení změny [§ 109 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)], o vydání stanoviska ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 písm. b) stavebního zákona, zda je i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody (dále také „OOP“) podle § 109 odst. 3 písm. a) téhož zákona nutné posuzovat změnu Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, jejíž předmětem bude vymezení prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku z hlediska jejích dopadů na životní prostředí (dále jen „stanovisko k potřebě posouzení“).

Předmětem návrhu obsahu změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (dále také „ZZÚR ZLK“ nebo „změna“) je dle informací uvedených v žádosti požadavek na vymezení nové prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku, a to v části území výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice. V platných Zásadách územního rozvoje Zlínského kraje (dále také „ZÚR ZLK“) je v řešeném území vymezena prioritní plocha těžby – ložisko Polešovice pod kódem NT102. Tato plocha je již téměř vytěžena. Nově navrhovaná plocha těžby na ni přímo navazuje.

MŽP byly pro vydání požadovaného stanoviska doručeny následující podklady:

- žádost o stanovisko k navrhovanému obsahu změny ZZÚR ZLK pod č. j.: MZP/2026/910/133 ze dne 6. 1. 2026 s přílohami, konkrétně:
 - „Zadání změny Zásad územního rozvoje Zlínského kraje“,
 - „Oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem pro společnost Heidelberg Materials CZ, a.s.“,
 - Pověření k zastupování pro Ing. Dušana Vrágu.

- usnesení Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství jako orgánu ochrany přírody pod č. j.: KUZL 32596/2026 ze dne 30. března 2026, kterým byla provedena oprava vad odůvodnění stanoviska dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“) vydaného téhož orgánem pod č. j.: KUZL 8019/2026 ze dne 26. ledna 2026 se závěrem, že návrh změny nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí (dále jen „PO“) – opravu odůvodnění stanoviska si vyžádal po předchozí telefonní a e-mailové korespondenci s tímto OOP odbor územní ochrany přírody a krajiny MŽP výzvou zaslanou tomuto OOP pod č. j.: MZP/2026/620/667 ze dne 5. března 2026

MŽP dle ustanovení § 109 odst. 3 písm. b) stavebního zákona a postupem podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) vydává na základě Vaší žádosti následující stanovisko:

Na základě obdržených podkladů a s přihlédnutím ke kritériím přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, a to zejména k předmětu změny koncepce a charakteristice dotčeného území, MŽP požaduje posouzení předloženého návrhu ZZÚR ZLK z hlediska jeho vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví a zároveň stanoví níže uvedené podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení vlivů zmiňované změny na životní prostředí (dále také „vyhodnocení SEA“). Návrh ZZÚR ZLK může mít významný vliv na životní prostředí, a proto je nezbytné provést jeho posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí, a to v plném rozsahu dle přílohy č. 4 (II.) ke stavebnímu zákonu. S ohledem na výše zmíněné stanovisko orgánu ochrany přírody MŽP nepožaduje zpracování posouzení podle ustanovení § 45i odst. 2 a 9 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Odůvodnění:

Se zřetelem na charakter navrhovaného zadání ZZÚR ZLK bylo přistoupeno k souhrnnému porovnání s relevantními kritérii pro zjišťovací řízení podle přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí:

Obsah koncepce:

Předmětem návrhu obsahu změny, jak již bylo výše zmíněno, je vymezení prioritní plochy pro těžbu šterkopísku v souladu s § 9 a přílohou č. 6 k vyhlášce č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Z poskytnutých podkladů vyplývá, že řešené území je vymezeno správním územím obcí Nedakonice a Polešovice. Plocha o přibližné výměře 54, 7 ha bude vymezena v části území

výhradního ložiska štěrkopísku strategického významu Nedakonice-Polešovice vedeného v bilancích zásob nerostných surovin podle § 29 odst. 4 písm. d) zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „horní zákon“) pod číslem 3011900 a bude přímo navazovat na plochu těžby – ložisko Polešovice.

Pro prioritní plochu pro těžbu štěrkopísku budou stanoveny zásady pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování. Prioritní plocha pro těžbu štěrkopísku bude zařazena mezi veřejně prospěšné stavby. Výhradní ložisko strategického významu je dle § 6a horního zákona ložiskem kritického nerostu, které má mimořádný význam pro zajištění surovinové nebo energetické bezpečnosti státu nebo pro uskutečnění staveb podle zákona o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury. Lokalizace výhradního ložiska strategického významu přímo na území Zlínského kraje, který v současné době nedisponuje dostatečnými zdroji kvalitních štěrkopísků, je velkým potenciálem pro budoucí rozvoj, především s ohledem na možnou realizaci staveb dopravní infrastruktury (dostavba dálnic D49, D55 a silnice I/57, modernizace železniční trati Otrokovice-Vizovice), které platné ZÚR ZLK zařazují mezi veřejně prospěšné stavby. Existence veřejného zájmu na průzkumu a dobývání výhradních ložisek, obzvláště jedná-li se o ložisko strategického významu je důvodem pro její vymezení a zajištění ochrany v ZÚR ZLK se statutem prioritní plocha těžby. Tímto způsobem má návrh změny potenciál k podpoře udržitelného rozvoje a hospodářského růstu.

Povrchová těžba nerostných surovin stanovuje rámec pro budoucí povolení záměrů dle přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí ve vazbě na ustanovení § 10a odst. 2 téhož zákona, a to jak svou povahou či rozsahem (velikostí) či požadavky na přírodní zdroje. Návrh na pořízení změny je předložen jako invariantní.

Návrh obsahu změny bude mít vztah k řadě dokumentů na národní, krajské, ale i regionální a komunální úrovni, jako jsou např. Surovinová politika ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů, Státní politika životního prostředí České republiky 2030, Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030, Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny ZK do roku 2030 či územní plány dotčených obcí ad.

Předkládaný návrh obsahu ZZÚR ZLK pravděpodobně nebude obsahovat takové změny, které by představovaly významné dopady do oblastí uplatňování práva životního prostředí Evropské unie.

Charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území:

Výhradní ložisko Nedakonice-Polešovice se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod „Kvartér řeky Moravy“ a v pásmu hygienické ochrany podzemních vod Bzenec-komplex. Dalším stupněm ochrany zasahující celá ložiska je pásmo hygienické ochrany vodního zdroje Bzenec – komplex (ochranné pásmo 2. stupně vnější). Vymezením návrhové plochy těžby štěrkopísku v části území výhradního ložiska Nedakonice-Polešovice a následná těžba štěrkopísku v uvedené lokalitě s sebou nese potenciální negativní rizika způsobená změnami režimu vod (např. kolmatací částí plochy dna a stěn těžebního prostoru jemnozrnným materiálem z těžby a praní

suroviny, nebo posléze organickým sedimentem). Do území zasahuje též záplavové území řeky Moravy Q₁₀₀. Tyto potenciální významné dopady z hlediska zájmů ochrany vod a ochrany vodních zdrojů bude třeba vyhodnotit včetně rizik spojených se zásobováním obyvatelstva pitnou vodou. Uvažovaným záměrem těžby bude též dotčen zemědělský půdní fond (dále také „ZPF“) a pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále také „PUPFL“), a to trvale a nevratně. Navrhovaná plocha těžby Nedakonice-Polešovice zasahuje k hranici ochranného pásma přírodní rezervace Kolébky. Míru a závažnost tohoto dotčení bude třeba posoudit.

Pro další rozvoj těžby na ložisku je dalším limitem existence lužního lesa, který je zařazen do lokalit soustavy Natura 2000 (EVL CZ0724107 Nedakonický les), a proto plocha bude vymezena mimo tuto lokalitu. Současně zástupce investora doložil výsledky dlouhodobého monitoringu stavu podzemních vod, z kterých vyplývá, že v posledních letech nebyly zaznamenány vlivy těžby na přirozený režim podzemní vody, ani vlivy těžby na kvalitu podzemní vody. Též nebyly překročeny hodnoty sledovaných ukazatelů kvality podzemní vody pro pitnou vodu. Zejména z těchto důvodů výše zmíněný příslušný OOP svým stanoviskem dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil možnost významného vlivu změny na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL nebo PO, a proto se nebude zpracovávat tzv. naturové posouzení.

Dále je nezbytné prověřit možnost vzniku potenciálních významných negativních vlivů v podobě zvýšení hlukové zátěže a zvýšení emisí z vlastní těžby a ze související dopravy (tj. prachového znečištění), které mohou mít dopad na veřejné zdraví, resp. obyvatelstvo dotčeného území, a to zejména na obec Nedakonice.

Rovněž v této fázi, resp. před vlastním pořizováním ZZÚR ZLK, a ve vazbě na předmět návrhu obsahu (vymezení prioritní plochy pro těžbu štěrkopísku) nelze také vyloučit ani možné významné (negativní) kumulativní a synergické vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které může např. generovat stávající těžené ložisko. Míru těchto vlivů bude nutné rovněž posoudit.

Je proto nezbytné tyto vlivy a další (viz dále požadavky na rozsah a obsah vyhodnocení SEA) řádně vyhodnotit mj. i s ohledem na vydanou judikaturu Nejvyššího správního soudu (viz níže) a stanovit jak případná opatření k předcházení, vyloučení či zmírnění zjištěných potenciálních negativních vlivů, tak monitoring těchto vlivů.

Předpokládaný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti:

Aktuální platné znění ZÚR ZLK obsahují ve své výrokové části prioritní plochu těžby – ložisko Polešovice pod kódem NT102, na kterou nově navrhovaná plocha těžby ložiska Nedakonice-Polešovice přímo navazuje. Výroková část dále obsahuje a stanovuje pro plánování a zabezpečení zdrojů nerostných surovin na území kraje dodržování zásady pro rozhodování o změnách v území a tyto úkoly pro územní plánování, konkrétně *„rekultivovat plochy po těžbě nerostných surovin prioritně v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a řízeného rozvoje rekreace a sportu“*. Jiné minimalizační opatření či požadavky na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví související s riziky těžby platné ZÚR ZLK neobsahují.

Přínos posouzení návrhu obsahu ZZÚR ZLK je tedy považován za významný především z důvodu, že návrh změny obsahuje návrhovou plochu, která nebyla v rámci projednávání územně plánovacích dokumentací podrobena procesu SEA a regulace obsažené v platných ZÚR ZLK mají pouze obecný charakter bez vazby na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví. Vymezení návrhové plochy těžby nerostu s ohledem na potřebu realizovat v nejbližších letech plánovanou dopravní infrastrukturu znamená potenciální (významné) negativní dopady na životní prostředí a veřejné zdraví popsané výše, a proto je nezbytné je prověřit, resp. posoudit jejich míru a charakter. Posouzením změny bude docíleno zajištění environmentální integrity a prevence významných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví, a proto je ze strany MŽP vyžadováno.

Vztah k jiným koncepcím či jejich změnám, včetně těch, jejichž provedení je zamýšleno, a které jsou příslušnému úřadu známy:

Co se týče vztahu k jiným koncepcím, lze zmínit především Aktualizaci regionální surovinové politiky Zlínského kraje. Tato koncepce, resp. její aktualizace podává přehled všech ložisek a zdrojů nerostných surovin a navrhuje opatření a zásady pro jejich využívání ve středně dlouhém časovém horizontu (do roku 2034). Nejedná se však o koncepci hromadného otírání a exploataci ložisek nerostných surovin, nýbrž o komplexní zhodnocení hospodářského významu surovinového potenciálu v kraji. Je tedy odborným podkladem pro rozhodování o využití ložisek nerostných surovin na území kraje, který bude nutné provázat s územně plánovací dokumentací a implementovat jeho návrhovou část do ZÚR ZLK. V současné době je zpracován návrh koncepce a probíhá tzv. proces SEA dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, který zajišťuje Krajský úřad Zlínského kraje. Dosud nebylo vydáno tzv. stanovisko SEA, které je neopominutelným podkladem pro schválení koncepce. Koncepce nemohla být tedy dosud schválena, není závazná, a tudíž podle ní není možné rozhodovat. Navíc zpracované vyhodnocení SEA neposkytuje v potřebné míře, rozsahu a kvalitě takové množství informací a závěrů, které by byly zároveň přezkoumatelné a na základě kterých by bylo možné konstatovat, že je možné od procesu SEA na úrovni ZÚR upustit. Tohoto bude docíleno právě v rámci procesu SEA při pořizování ZZÚR ZLK, resp. požadavek na posouzení ZZÚR ZLK MŽP nemůže být brán jako duplicitní posuzování. Rovněž lze poukázat na skutečnost, že jelikož proces SEA k výše zmíněné koncepci není doposud ukončen, resp. není vydáno stanovisko SEA, tak případné úpravy návrhu koncepce požadované tímto stanoviskem nemohou být provedeny, a tudíž nemohou být promítnuty ani do návrhu změny ZZÚR ZLK, resp. jejího návrhu obsahu, který MŽP musí posoudit ve smyslu významnosti této změny, resp. nutnosti zpracovat vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Dále již MŽP není znám vztah k žádným jiným koncepcím či jejich změnám, které by již nebyly zmíněny v tomto stanovisku (včetně těch, jejichž provedení je zamýšleno), ke kterým by mělo být ještě přihlédnuto v rámci tohoto stanoviska k potřebě posouzení.

MŽP jako dotčený orgán při pořizování zásad územního rozvoje (dále také „ZÚR“) v souladu s ustanovením § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí stanoví níže uvedené podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení SEA. Obecně však platí ta zásada, že MŽP požaduje zpracovat vyhodnocení vlivů návrhu změny na životní prostředí a veřejné zdraví dle přílohy č. 4 (II.) ke stavebnímu zákonu, v rozsahu ustanovení § 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a v takové podrobnosti, jaká odpovídá měřítku zpracování návrhu zásad územního rozvoje.

Je nezbytné, aby zpracované vyhodnocení SEA bylo zpracováno dle jednotlivých bodů přílohy č. 4 (II.) ke stavebnímu zákonu, bylo přezkoumatelné, logicky srozumitelné a konzistentní apod.

Autorizovaná osoba zmocněná ke zpracování vyhodnocení SEA dle ustanovení § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí musí stanovit a následně uvést metodiku pro zpracování jednotlivých bodů, resp. kapitol vyhodnocení SEA. Tato autorizovaná osoba je rovněž povinna veškeré zjištěné potenciální vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a navržená minimalizační opatření, která budou stanovována ve vyhodnocení SEA, konzultovat s pořizovatelem či zpracovatelem změny územně plánovací dokumentace tak, aby mohl návrh ZZÚR ZLK pružně reagovat na výsledky tzv. procesu SEA.

Obecné metodické požadavky:

1. V rámci vyhodnocení vlivů návrhu změny na životní prostředí a veřejné zdraví je nezbytné vycházet z Metodického sdělení MŽP s názvem „*MANUÁL SEA – Vyhodnocení vlivů ÚPD na životní prostředí a další souvislosti; Jednotné postupy a náležitosti v rámci strategického posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví*“, který je dostupný v [Informačním systému SEA](#).
2. Při popisu současného stavu životního prostředí, resp. stávajícího stavu jednotlivých složek životního prostředí v řešeném území je nutné vycházet z nejaktuálnějších dostupných dat.
3. V případě identifikace možných negativních vlivů návrhu změny na složky životního prostředí nebo na veřejné zdraví požadujeme navrhnout ve vyhodnocení SEA opatření k předcházení, vyloučení, snížení či kompenzaci těchto negativních vlivů. Tato minimalizační opatření musí být primárně navrhována pro strategickou úroveň (snaha stanovit taková opatření koncepčního, prostorového atp. charakteru, aby byly již na této úrovni ošetřeny možné zjištěné či předpokládané vlivy negativního charakteru na životní prostředí a veřejné zdraví), následně až pro úroveň projektovou. Navrhovaná minimalizační opatření by měla rovněž směřovat i do kritérií pro rozhodovací činnost v území, aby byla zajištěna náležitá provazba s navazujícími řízeními, jelikož samotná projektová opatření nelze zpracovat do výrokové části návrhu změny. Spolupracovat při návrhu těchto minimalizačních opatření s projektantem a pořizovatelem tak, aby návrh změny, resp. jeho výroková část byla průběžně dle výsledků vyhodnocení SEA upravována.
4. V případě, že budou identifikovány významné negativní vlivy na složky životního prostředí nebo veřejné zdraví a tyto vlivy nebude možné adekvátně eliminovat či snížit prostřednictvím

požadavků na jejich minimalizaci přímo zapracovaných do výrokové části změny, požadujeme ve spolupráci s projektantem navrhnout odpovídající úpravu, resp. zmenšení návrhové plochy těžby.

5. Popsat, jak bude prostor ložiska následně využit vzhledem k existenci nařízení vlády č. 85/1981 Sb., o chráněných oblastech přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les, Severočeská křída, Východočeská křída, Polická pánev, Třeboňská pánev a Kvartér řeky Moravy, dle kterého musí být prostor ložiska následně využíván k vodohospodářskému využití (ve smyslu podrobnosti zásad územního rozvoje).

Další požadavky:

6. Požadujeme vyhodnotit vliv návrhu změny na veřejné zdraví obyvatel včetně vlivů na lidská sídla s důrazem na hluk a pohodu obyvatelstva a další determinanty. Za tím účelem MŽP doporučuje, aby se na zpracování příslušné části vyhodnocení SEA podílela osoba s osvědčením odborné způsobilosti pro oblast posuzování vlivů na veřejné zdraví vydaným Ministerstvem zdravotnictví.
7. Vyhodnotit potenciální vlivy na zvláště chráněná území (dále jen „ZCHÚ“), resp. zda realizaci změny nemůže dojít k ohrožení předmětů a cílů ochrany soustavy ZCHÚ. S ohledem na uvedené navrhnout opatření k předcházení, vyloučení, snížení či kompenzaci negativních vlivů na ZCHÚ. Vyhodnotit vlivy koncepce na zvláště chráněná území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka a vlivy na zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, jejichž biotopy mohou být ohroženy otvirkou nových či rozšířením stávajících ložisek.
8. Vyhodnotit potenciální vlivy ZZÚR ZLK na horninové prostředí v dotčeném chráněném ložiskovém území a přiléhajících oblastech. Zároveň požadujeme navrhnout ve vyhodnocení SEA případná opatření k předcházení, vyloučení nebo snížení případných negativních vlivů.
9. Požadujeme vyhodnotit vliv návrhu ZZÚR ZLK na ZPF především z hlediska ohrožení předmětů a cílů ochrany ZPF, dále ve vztahu k velikosti záborů zemědělské půdy a také záborů nejkvalitnější půdy. A rovněž požadujeme vyhodnotit vliv návrhu změny na PUPFL a zásahy do lesních porostů a do ochranného pásma lesa. Zároveň požadujeme navrhnout ve vyhodnocení SEA případná opatření k předcházení, vyloučení nebo snížení případných negativních vlivů.
10. Posoudit vlivy na záplavová území, podzemní a povrchové vody, zaměřit se na ovlivnění zdrojů podzemních vod včetně zabezpečení jakosti a kvantity povrchových a podzemních vod v dotčené oblasti, vyhodnocení vlivů na ochranné pásmo vodního zdroje se zaměřením na ovlivnění kvality a kvantity vody v odběrných místech, proudění podzemní vody se zaměřením na zdroje využívané k pitným účelům s ohledem na těžbu atd. a navrhnout opatření k předcházení, vyloučení, snížení či kompenzaci případných negativních vlivů.
11. Vyhodnotit potenciální vlivy návrhy změny na ovzduší, a to mj. z důvodu zvýšení emisí z vlastní těžby a ze související dopravy v dotčeném území (v podrobnosti ZÚR), a navrhnout

ve vyhodnocení SEA případná opatření k předcházení, vyloučení nebo snížení případných identifikovaných negativních vlivů.

12. V rámci vyhodnocení vlivů na životní prostředí ZZÚR ZLK požadujeme provést vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů se zřetelem na stávající ložisko Polešovice. V této souvislosti poukazujeme např. na rozsudek NSS 1 Ao 7/2011 – 526, kterým byly zrušeny Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje. Vyhodnocení těchto vlivů na životní prostředí je třeba zpracovat jak na úrovni konkrétních navržených ploch a koridorů, tak i s ohledem na širší vztahy a vazby v souvislosti se stavem v území a se záměry v území schválenými k realizaci či záměry uvažovanými (rozsudek NSS 4 Aos 1/2013 – 133). Tam, kde budou zjištěny potenciální negativní kumulativní nebo synergické vlivy, je nutné navrhnout kompenzační opatření a případný monitoring těchto potenciálních vlivů.
13. Dále požadujeme, aby autorizovaná osoba v rámci vyhodnocení SEA vypracovala závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska MŽP k návrhu ZZÚR ZLK s uvedením zejména jasných výroků, zda lze z hlediska potenciálních negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví se změnou jako celkem souhlasit nebo souhlasit s podmínkami a požadavky včetně jejich upřesnění, anebo nesouhlasit.
14. V rámci vyhodnocení SEA je nezbytné relevantně vypořádat a náležitě odůvodnit všechny požadavky uvedené v tomto stanovisku, resp. uvést, v jaké části vyhodnocení SEA (vhodné jsou odkazy na příslušné strany) došlo k požadovanému hodnocení vlivů a k jakým závěrům posuzovatel při hodnocení dospěl.

Mgr. Evžen Doležal

ředitel odboru

posuzování vlivů na životní prostředí

podepsáno elektronicky

Na vědomí

- Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor Krajský stavební úřad, oddělení územního plánování, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
- MŽP, odbor ochrany vod
- MŽP, odbor územní ochrany přírody a krajiny