



Váš dopis zn. ŘSZKUH/04117/17-234
 Ze dne 3. 5. 2017
 Naše zn. 20910/2018-SŽDC-GR-O31-2
 (S020910/2018-O31)
 Listů/příloh 2/2

Vyřizuje
 Mobil
 E-mail

Datum 20. července 2026

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o.
 Oddělení majetkové správy
 Jarošov 514
 686 11 Uherské Hradiště

IČO: 70934860

ID datové schránky: jjfsbqc

Pozemek p. č. 5038/19 v k.ú. Popovice u Uherského Hradiště (dále jen „Předmětný majetek“) – informace o možnostech a podmínkách převodu Předmětného majetku

Vážení,

navazujeme na předchozí komunikaci s Vámi zastupovaným Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, která zastupuje Zlínský kraj (dále jen „Kraj“) ve věci obchodního případu převodu Předmětného majetku, který je ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (dále jen „Správa železnic“), evidovaný spisem č. j. S020910/2018-O31; v navazující komunikaci uvádějte vždy toto číslo jednací.

Jedná se o projednání **přímého bezúplatného převodu Předmětného majetku**, na kterém se nachází pozemní komunikace ve vlastnictví Kraje III/05016 (dále jen „Pozemní komunikace“), a to na základě žádosti Kraje.

Předmětný majetek je ve správě organizační jednotky Správy železnic – Oblastního ředitelství Ostrava (dále jen „Správce majetku“).

Po doručení níže požadovaných dokladů, které budou taktéž obsahovat **souhlas Kraje s níže uvedenými základními „technickými podmínkami“ převodu**, a to na adresu sídla naší organizace, tj. *Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, SŽ Facility, odbor nakládání s nemovitým majetkem* nebo do datové schránky organizace (ID DS *uccchjm*), bude dále pokračováno v procesu přípravy dokumentace do schvalovacího procesu.

Níže sdělujeme informace a základní podmínky případného převodu Předmětného majetku:

- A. Předmětné řízení ve věci možnosti převodu Předmětného majetku bylo na úrovni organizační jednotky Správy železnic – SŽ Facility, Regionálního pracoviště Východ Odboru obchodních činností v Ostravě (dále jen „Regionální pracoviště“) projednáno s následujícím výsledkem a níže uvedenými základními podmínkami převodu (tzv. „technické podmínky“):
 - Předmětný majetek se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu *zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů*, z tohoto důvodu zejména:
 - jste si vědomi nepříznivých účinků provozu dráhy a nebudete požadovat po Správě železnic realizaci opatření proti těmto negativním vlivům,
 - se zavazujete dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, *zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah*, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.
 - S nabytím vlastnického práva k Předmětnému majetku Kraj přejímá i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic požadovat náhradu s tímto související.
 - Veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem Předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atp.) mohou být Kraji přeučtovány a tím dány k úhradě, a to i v případě, že převod

nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně Kraje. Výše těchto nákladů bude Kraji po jejich vyčíslení sdělena.

B. Pro pokračování v projednávání případu převodu bude rovněž nutné, aby Kraj dodal následující dokumenty:

- Aktuální výpis z katastru nemovitostí (list vlastnictví) či jiné úřední evidence na nemovitou věc, kterou vlastníte a která přímo souvisí s Předmětným majetkem – zejména pak dokument obsahující přesný název, zakres a prokazující vlastnictví Pozemní komunikace (pasport komunikací).
- Souhlas se základními „technickými podmínkami“ převodu uvedenými v části A tohoto dopisu, nutno doložit příslušným zápisem ze zasedání zastupitelstva Kraje (*tiskopis k vyplnění v příloze 1 tohoto dopisu*).
- Stanovisko k současnému a budoucímu využití pozemků, jež jsou obsaženy v Předmětném majetku, a to z hlediska územního plánu obce (města), v němž se nacházejí – tj. zejména územně plánovací informací.
- Identifikační údaje Kraje:
 - oficiální název Kraje, adresa sídla, IČO, DIČ; jméno, příjmení a funkce zástupce, který je oprávněn podepisovat smlouvy (*viz též tiskopis Prohlášení a souhlas s technickými podmínkami*).

S pozdravem



23.07.2026 12:55

Podepsáno elektronicky



náměstek ředitele pro realitní činnosti
SŽ Facility

Přílohy

Příloha 1 – 1x Souhlas s technickými podmínkami

Příloha 2 – 1x LV č. 894