

Z á p i s

z porady vedoucích pracovníků stavebních úřadů Zlínského kraje

konané ve dnech 23. – 24. 10. 2025 v Hotelu Buchlov, Polesí 297, 687 08 Buchlovice

Program:

1. Zahájení porady
2. Ukládání povinností stavebním úřadem, Kolaudování staveb
3. Součinnost stavebních úřadů a dotčeného orgánu na úseku ochrany životního prostředí
4. Poznatky z úřední činnosti, informace z porad MMR s krajskými úřady, novela soudního řádu správního
5. Odpovědi na dotazy
6. Aktuální judikatura v oblasti stavebního řádu
7. Ukončení porady

1. Zahájení porady

Poradu zahájila ve čtvrtek 23. 10. 2025 Ing. Dana Dohnálková, vedoucí odboru Krajský stavební úřad Zlínského úřadu Zlínského kraje, která přivítala všechny přítomné zástupce stavebních úřadů. Seznámila přítomné s programem porady a představila nové pracovníky odboru Krajský stavební úřad. Následně předala slovo paní JUDr. Vladimíře Sedláčkové.

2. Ukládání povinností stavebním úřadem, Kolaudování staveb

Příspěvek na téma Ukládání povinností stavebním úřadem a Kolaudování staveb přednesla paní JUDr. Vladimíra Sedláčková, právnická, expert na stavební právo, bývalá dlouholetá ředitelka odboru stavebního řádu na MMR. Následně zodpověděla dotazy přítomných účastníků.

3. Součinnost stavebních úřadů a dotčeného orgánu na úseku ochrany životního prostředí

Páteční přednáškový blok zahájil Mgr. Jan Černý a Mgr. Bc. Martina Náplavová z odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje. Své téma zaměřili na součinnost stavebních úřadů a dotčeného orgánu v oblasti vydávání jednotného environmentálního stanoviska. Krátce pak zodpověděli na dotazy přítomných účastníků.

4. Poznatky z úřední činnosti, informace z porad MMR s krajskými úřady, novela soudního řádu správního

Ing. arch. Marie Klimková, vedoucí oddělení stavebního řádu, prezentovala přítomným souhrnně poznatky nejen z úřední činnosti Krajského stavebního úřadu, ale také informace týkající se nově vydaných metodik MMR, posledních novel stavebního zákona či novely soudního řádu správního.

5. Odpovědi na dotazy

Ing. arch. Marie Klimková společně s Mgr. Barborou Pekárkovou z odboru Krajský stavební úřad společně zodpověděly a diskutovaly předem zaslané dotazy.

6. Aktuální judikatura v oblasti stavebního řádu

JUDr. Jana Morávková seznámila účastníky porady s některými aktuálními rozsudky v oblasti územního rozhodování a stavebního řádu a s vybranými rozsudky, v nichž byl žalovaný Krajský úřad Zlínského kraje.

7. Ukončení porady

Po projednání všech bodů programu poděkovala Ing. arch. Marie Klimková přítomným za účast a poradu ukončila.

Zapsala: Ing. Lenka Kovářová

Kontrola zápisu: Ing. arch. Marie Klimková