

ZÁPIS

z 20. zasedání Výboru pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetku a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje ze dne 27. 2. 2024

Typ zápisu	Výbor pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetku a digitalizace ZZK
Pořadové číslo	20/2024
Termín schůzky	27. 2. 2024
Název	20. zasedání Výboru pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetku a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje
Popis	Předsedající: Ing. Tomáš Janča Přítomni: 7 (dle prezenční listiny) Omluveni: Ing. Jiří Jaroš, Mgr. David Surý Hosté: Ing. Bc. Aleš Hanus, Ing. David Mareček, Ing. Lenka Zlámalová Místo zasedání: online jednání, MS Teams Začátek a konec zasedání: začátek 10:00 hodin, konec 11:10 hodin Ověřovatel: Ing. Petr Lapčík Zapisovatel: Ing. Bc. Aleš Hanus
Stav	Dokončen
Účastníci schůze	Ing. Tomáš Janča, Radim Červenka, Nataša Juříková, Václav Kovář, Ing. Antonín Sed'a, Vítězslav Vicherek, Ing. Petr Lapčík, Ing. Bc. Aleš Hanus, Ing. David Mareček, Ing. Lenka Zlámalová

1/20/2024 Úvod

Předseda výboru, Tomáš Janča, zahájil zasedání výboru v 10:00 hod., přivítal všechny členy a hosty, byla konstatována **usnášenischopnost** (přítomno 7 členů z 9). Dále zmínil, že jednání bude nahráváno z důvodu pořízení zápisu. Hlasování členů k jednotlivým usnesením bude probíhat v prostředí MS Teams namísto jmenovitého hlasování dle jednacího řádu, tak jak bylo schváleno na 5. jednání výboru dle usnesení č. 33/VRPAMD5/21.

Předseda výboru dále zmínil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen a schválen bez připomínek. Ověřovatelem zápisu dnešního jednání byl stanoven pan Ing. Petr Lapčík, o kterém členové hlasovali (pro: 7, zdrželo se hlasování: 0, proti: 0).

2/20/2024 Schválení programu jednání a kontrola plnění usnesení

Pan Tomáš Janča konstatoval, že všechny body týkající se tisků do Zastupitelstva Zlínského kraje (ZZK), které výbor projednal na předchozím zasedání dne 5. 12. 2023, byly v ZZK schváleny.

Dále p. Janča seznámil členy výboru s navrženým programem, který byl zaslán společně s pozvánkou na jednání. Poté se pan Sed'a dotázal na možnost zařazení do programu informace o záměru kraje s pozemky v Malenovicích, které byly určeny k výstavbě nové nemocnice. D. Mareček informoval, že tuto informaci podá v rámci níže navrženého bodu 6. Činnosti nové krajské organizace ZRIA.

Následně poté byl program v navržené podobě schválen (pro: 7, zdrželo se hlasování: 0, proti: 0).

Bod programu	Kdo
1. Úvod	Tomáš Janča
2. Schválení programu jednání	Tomáš Janča
3. SPZ Holešov – smluvní a majetkoprávní vztahy	Lenka Zlámalová

4. Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030 – aktualizace 2023	David Mareček
5. Dohoda o dlouhodobé spolupráci Zlínského kraje s UTB	David Mareček
6. Činnosti nové krajské organizace ZRIA	David Mareček
7. Smart akcelerátor Zlínského kraje III. – aktuální informace k projektu	Aleš Hanus
8. Různé	Tomáš Janča
9. Usnesení výboru	Tomáš Janča
10. Závěr	Tomáš Janča

3/20/2024 SPZ Holešov – smluvní a majetkoprávní vztahy

Slovo bylo předáno paní Ing. Lence Zlámalové z Odboru strategického rozvoje kraje, která členy Výboru seznámila s předkládaným tiskem do ZZK. Paní Zlámalová vysvětlila důvody a podmínky, za nichž je ZZK předkládána informace k návrhu na odstoupení od kupní smlouvy č. O/0191/2022/INV ze dne 16. 11. 2022 mezi Zlínským krajem a společností CZECH Maschinenbau GmbH, která neplnila podmínky dané touto smlouvou a rozšířila původní záměr o vybudování lakovny, která v SPZ Holešov nemůže být povolena.

Diskuze:

Ing. Tomáš Janča se dotázal, zda s odstoupením od kupní smlouvy plynou pro jednu či druhou stranu nějaké sankce? Investor měl pozemek rezervován určitou dobu a v podstatě jej blokoval k využití jiným potenciálním investorem.

Ing. Lenka Zlámalová vysvětlila, že v tomto konkrétním případě šlo o starý typ smlouvy z roku 2022, kdy se zmiňované okolnosti neřešily. Šlo o bezplatnou rezervaci. U nových typů smluv se vybírá dopředu záloha ve výši 5 % kupní ceny. A pokud se odstupuje od kupní smlouvy před samotným prodejem pozemku, Zlínský kraj získává tuto zálohu.

Vítězslav Vicherek se dále blíže informoval o důvodech nepovolení lakovny, jakožto změny rozšíření původního záměru společnosti.

Ing. Lenka Zlámalová objasnila proces projednávání každého záměru se správcem jímacího řízení, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. SPZ Holešov spadá do ochranného pásma vodního zdroje a daný typ rozšíření o lakovnu není z daného hlediska přípustný.

Po ukončení diskuze bylo výborem schváleno navržené usnesení.

4/20/2024 Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030 – aktualizace 2023

Slovo bylo předáno Davidu Marečkovi, vedoucímu Oddělení koncepcí a analýz, který členy Výboru seznámil s předkládaným tiskem do ZZK, týkajícím se aktualizace Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030. Pan Mareček nejprve zrekapituloval jednotlivé kroky, provedené v rámci aktualizace, zejména od jednání tohoto výboru na konci října, kdy byli členové výboru seznámeni se zpracovanou návrhovou částí aktualizace. Šlo zejména o sběr připomínek a jejich zapracování, včetně finalizace celého dokumentu a jeho vyvěšení na webu kraje k možnosti připomínek veřejnosti. Aktuálně je dokument kompletní, a takto předkládán ke schválení ZZK. Ve své prezentaci D. Mareček přiblížil strukturu dokumentu, věnoval se podrobněji popisu priorit jednotlivých pilířů a jejich klíčových aktivit, týkajících se rozvoje podnikání a digitalizace. Implementace strategie bude prováděna jako doposud přes dvouleté plány rozvoje. Příprava Plánu rozvoje 2024 – 2025 započne po schválení dokumentu v ZZK. V závěru svého bodu D. Mareček ještě zdůraznil roli spoluautora této aktualizace, Ing. Petra Zahradníka, který představí aktualizaci na jednání ZZK a zodpoví na případné dotazy. Také zmínil, že v závěru dokumentu je manažerské shrnutí těch nejdůležitějších informací z aktualizovaného dokumentu. Strategie je zároveň představována na dalších 8 výborech zastupitelstva.

Diskuze:

K tomuto bodu nebyla vedena diskuze.

Výborem bylo schváleno navržené usnesení.

5/20/2024 Dohoda o dlouhodobé spolupráci Zlínského kraje s UTB

Slovo bylo předáno znovu D. Marečkovi, který členy Výboru seznámil s tiskem do ZZK týkajícím se uzavření Dohody o dlouhodobé spolupráci Zlínského kraje s UTB. David Mareček přiblížil důvody a obsah memoranda, které se týká 4 oblastí:

- 1) vzdělávání,
- 2) výzkumu, vývoje, inovací a podpory podnikání,
- 3) kvality života a regionálních rozvoje,
- 4) společné propagace kraje a UTB.

Pan Mareček doplnil, že jde o obecné memorandum sloužící k pojmenování aktivit spolupráce a nastavení způsobu sledování jejich naplňování. Plnění aktivit bude předmětem tzv. prováděcích smluv, což jsou jednotlivé dotační smlouvy, které kraj poskytoval již v minulosti a bude poskytovat i do budoucna.

Diskuze:

Vítězslav Vicherek se dotázal, zda s ohledem na zmiňované zvýšení dostupnosti a uplatnitelnosti absolventů UTB na trhu práce někdo toto na úrovni kraje aktivně vyhodnocuje, řídí a informuje o tom.

Radim Červenka reagoval na uvedené oblasti komentářem, že na jedné straně kraj chce přilákat mladé lidi, na druhé straně se zde razantně zvyšuje daň z nemovitosti, což je zcela proti zmíněnému záměru kraje. Kraj by měl být větším iniciátorem debaty s městy. Ta jsou součástí kraje a neměly by proti němu jít, je potřeba zlevnit lidem život v kraji a nesnižovat dostupnost bydlení zde.

David Mareček reagoval na oba příspěvky, kdy odbor strategického rozvoje kraje sleduje v posledních letech některé statistiky, související se studenty a absolventy UTB, nicméně mít nástroje, které je dokážou z krátkodobého hlediska ovlivnit, není jednoduché. Ze strany kraje je snaha propisovat související výzvy do jeho koncepčních dokumentů. Celá řada navržených aktivit je zařazena právě v aktualizované Strategii rozvoje Zlínského kraje 2030. Kraj si v této oblasti také velmi slibuje od nově vzniklé organizace ZRIA, která by na některé negativní trendy měla také reagovat. Podstatné je nejen přilákat nové studenty na UTB (zvyšovat kvalitu výuky, nabízet nové obory), ale poté zde udržet absolventy, např. zajištěním atraktivních pracovních míst přilákáním zajímavých investorů i řešením bytové problematiky v kraji (kraj na tomto aktivně spolupracuje s MMR a Státním fondem podpory investic). K otázce zvyšujících se daní z nemovitostí dodal D. Mareček, že se tato záležitost netýká kraje, ale spíše měst, které se potýkají s výpadky ve svých rozpočtech.

Václav Kovář doplnil komentář p. Marečka bližším vysvětlením aktuální situace u navyšování daní z nemovitosti, kdy koeficient navýšil stát cca na dvojnásobek a zároveň upravil rozpočtové určení daní (RUD) v neprospěch obcí. Popsal související snahy o změnu rozpočtového určení daní (RUD) jako společnou iniciativu města Zlína i kraje.

Po ukončení diskuse bylo výborem schváleno navržené usnesení.

6/20/2024 Činnosti nové krajské organizace ZRIA

D. Mareček členy Výboru v tomto bodě seznámil se smluvně dohodnutými činnostmi nově založené organizace ZRIA, a.s., která vzniká k 1. 3. 2024 transformací stávající společnosti Industry Servis ZK, a.s. Ředitelem organizace se stal Ing. Petr Kubíček, jehož úkolem je zejména naplňovat Integrovaný plán rozvoje ICT ve Zlínském kraji a také řešit obsazení zóny Malenovice. V tomto místě také pan Mareček odpověděl na e-mailový dotaz Ing. Sedi k dané věci, kdy právě jedním z úkolů organizace

ZRIA bude zpracování analýzy nejvhodnějšího využití dané lokality. Dále D. Mareček uvedl, že na některém z příštích výborů dostane ředitel ZRIA a.s. prostor k představení se.

Diskuze:

K tomuto bodu nebyla vedena diskuze.

Výborem bylo schváleno navržené usnesení.

7/20/2024 Smart akcelerátor Zlínského kraje III. – aktuální informace k projektu

Slovo bylo předáno Ing. Hanusovi z Odboru strategického rozvoje kraje, který členy Výboru seznámil s aktuálním stavem realizace aktivity Asistence projektu Smart akcelerátor Zlínského kraje III a související dotační výzvy krajského programu RP14-24 Vouchery asistence. Tento bod je zmíněn i v návaznosti na jednání Řídícího výboru Regionální inovační strategie Zlínského kraje, které se uskutečnilo 8. 11. 2023, a na kterém bylo představeno nastavení této výzvy. Pan Hanus uvedl základní parametry dotačního titulu, kdy žadatelé mohou předkládat záměry na přípravu tzv. strategických projektů, naplňujících cíle Regionální inovační strategie Zlínského kraje. Výzva byla vyhlášena v lednu 2024 a její alokace činí 3 mil. Kč. Relevantní zájemci se mohou ucházet o podporu ve výši 100 – 500 tis. Kč dotace. A. Hanus poznamenal, že se jedná již o 3. výzvu na tyto vouchery, oproti oběma předchozím však dochází ke značnému zjednodušení podmínek pro příjemce. S ohledem na zjednodušení byla výzva blíže zacílena na aktivity, které A. Hanus popsal ve své prezentaci.

Diskuze:

K tomuto bodu nebyla vedena diskuze.

Výborem bylo schváleno navržené usnesení.

8/20/2024 Různé

K tomuto bodu nebyla vedena diskuze.

9/20/2024 Usnesení výboru

Návrh usnesení:

127/VRPAMD20/24 Výbor pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje

schvaluje

ověřovatelem zápisu z jednání Výboru pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje ze dne 27. 2. 2024 pana Ing. Petra Lapčíka.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

128/VRPAMD20/24 Výbor pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje

schvaluje

program jednání Výboru pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje ke dni 27. 2. 2024.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

129/VRPAMD20/24

Výbor pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje

doporučuje

Zastupitelstvu Zlínského kraje

vzít na vědomí

žádost společnosti CZECH Maschinenbau GmbH, se sídlem Brunnenweg 4, Gmunden 4810, IČO FN222001Y, dle přílohy č. 0063-24Z-P03 až č. 0063-24Z-P10;

schválit

odstoupení od Kupní smlouvy č. O/0191/2022/INV ze dne 16.11.2022 uzavřené mezi Zlínským krajem a společností CZECH Maschinenbau GmbH, se sídlem Brunnenweg 4, Gmunden 4810, IČO FN222001Y, dle přílohy č. 0063-24Z-P12.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

130/VRPAMD20/24

Výbor pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje

doporučuje

Zastupitelstvu Zlínského kraje

schválit

dokument Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030 - aktualizace z roku 2023, dle přílohy č. 0159-24Z-P02.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

131/VRPAMD20/24

Výbor pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje

doporučuje

Zastupitelstvu Zlínského kraje

schválit

uzavření Smlouvy o dlouhodobé spolupráci mezi Zlínským krajem, se sídlem třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČO 70891320, a Univerzitou Tomáše Bati ve Zlíně, IČO 70883521, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín, dle přílohy č. 0219-24Z-P01.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

132/VRPAMD20/24 Výbor pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje
bere na vědomí
informace o činnosti nové krajské organizace ZRIA.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

133/VRPAMD20/24 Výbor pro rozvoj podnikatelských aktivit, majetek a digitalizace Zastupitelstva Zlínského kraje
bere na vědomí
aktuální informace k projektu Smart akcelerátor Zlínského kraje III.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

10/20/2024 Závěr

Příští zasedání proběhne v **distanční formě** 23. 4. 2024 v 10:00.

Na závěr zasedání p. Janča poděkoval všem členům za účast.

Jednání bylo ukončeno v 11:10 hodin.

Ve Zlíně, dne 27. 2. 2024

.....
ověřovatel
(Ing. Petr Lapčík)

.....
předseda Výboru pro rozvoj
podnikatelských aktivit, majetku a digitalizace

Přílohy: Prezenční listina
Prezentace k jednotlivým bodům jednání